

Detaljplan för fastigheten Gårö 1:569 och Gårö 1:69 i Gnosjö kommun, Jönköpings län

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

ÄRENDEHANTERING

2025-10-01, § 113 gav samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag åt samhällsbyggnadsförvaltningen att upprätta en detaljplan för fastigheten Gårö 1:569 och Gårö 1:69.

2026-01-07 § 3 beslutade samhällsbyggnadsnämnden att godkänna upprättade samrådshandlingar samt att låta detaljplanen gå ut på samråd.

BESKRIVNING AV SAMRÅDSSKEDET

Samrådshandlingar upprättade 2025-10-01 ställdes ut för samråd under tiden 2026-01-19 till 2026-02-09. Samrådshandlingarna lades ut på kommunens hemsida och ställdes ut i kommunhuset. Samrådet annonserades i Värnamo Nyheter 2026-01-17. Samrådshandlingar, underrättelse etc. skickades ut till berörda myndigheter, fastighetsägare etc. utifrån fastighetsförteckning 2025-12-15.

FÖLJANDE REMISSINSTANSER HAR INKOMMIT MED SKRIVELSE OCH HAR INGET ATT ERINRA MOT SAMRÅDSFÖRSLAGET

NAMN	ÅÅÅÅ-MM-DD
Skanova (Telia Company) AB	2026-01-13
Vattenfall Eldistribution AB	2026-01-13
Räddningstjänsten Gislaved-Gnosjö	2026-01-19
Trafikverket	2026-01-19
Socialförvaltningen	2026-01-28
Länsstyrelsen	2026-02-02

SYNPUNKTER PÅ SAMRÅDSFÖRSLAGET

Lantmäteriet

2026-01-23

I huvudsak bra beskrivet. Under rubriken, s. 13, skulle det kunna förtydligas att det inte är hela Gårö 1:69 som avses överföras. Exempelvis: ”Del av allmän plats på fastighet Gårö 1:69 blir kvartersmark och fastighetsregleras för att bli del av Gårö 1:569.”

Svar: Förtydligande görs enligt yttrande.

E.ON Energidistribution AB

2026-02-06

E.ON Energidistribution AB (E.ON) har tagit del av inkomna handlingar i ovan rubricerat ärende och har följande synpunkter.

Inom planområdet har E.ON i dagsläget en serviskabel samt att det i vägen går lågspänningskablar i osäkert läge.

Kablarnas läge måste säkerställas innan markarbete påbörjas. Kabelvisning beställs kostnadsfritt i fält via ledningskollen.se eller via vår hemsida: www.eon.se/privat/kundservice/skyddaledningar-och-djur/grava-nara-ledning.html

För elledning i mark får byggnad eller annan anläggning så som staket eller plank inte utan ledningsägarens medgivande och lämnade instruktioner uppföras på närmare avstånd än 3 meter från markkabeln. Inte heller får utan ledningsägarens medgivande upplag anordnas eller marknivån ändras ovanför markkabeln, så att reparation och underhåll försvåras.

Eventuella kostnader i samband med planens genomförande så som flyttningar eller ändringar av våra befintliga anläggningar bekostas av exploitören, vilket bör framgå av genomförandebeskrivningen.

Svar: Yttrandet har noterats.

REVIDERINGAR I DET FORTSATTA DETALJPLANEARBETET

Enligt ovan nämnda kommentarer.

REMISSINSTANSER SOM HELT ELLER TILL VISS DEL INTE FÅTT SINA SYNPUNKTER TILLGODOSEDDA

GNOSJÖ KOMMUN

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Julia Hultegård

Planarkitekt