

2007-12-18

Organ	Miljö- och byggnämnden	
Plats och tid	Kommunhuset Gnosjösalen, kl. 15.00-17.00	
Beslutande	Ingemar Svensson (c), ordf Ingemar Nyström (m) Lars Arvidsson (m) Reine Elmersson (kd) Stig Eriksson (kd) Stefan Frylebäck (kd)	Kennet Josefsson (s) Thomas Löv (s) Sulo Koppelo (s)
Övriga deltagare	Carl-Gustaf Axelsson, miljö- och byggchef David Melle, miljösamordnare, §§ 265-272 Tor Asbjörnsen, stadsarkitekt, §§ 273-284 Inger Isaksson, nämndsekreterare	
Utses att justera	Kennet Josefsson	
Justeringens tid och plats	Kommunhuset, Gnosjö, 2007-12-19, kl 17.00	
Underskrifter Sekreterare Inger Isaksson	Paragrafer 265-284
Ordförande Ingemar Svensson	
Justerande Kennet Josefsson	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Miljö- och byggnämnden		
Sammanträdesdatum	2007-12-18		
Datum då anslaget sätts upp	2007-12-21	Datum då anslaget tas ned	2008-01-14
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggnämndens expedition		
Underskrift Mona-Lisa Khan		

Miljö- och byggnämnden

2007-12-18

Mbn § 265

2

Delegationsbeslut

Anmäles att följande delegationsbeslut fattats:

Stadsarkitekt

- | | | |
|-------|--|-------|
| | Dnr 2007-0791 | 231 |
| § 526 | Algustorp 1:22, bygglov för tillbyggnad av enbostadshus – Bert o Britt-Marie Magnusson, Algustorp 12, 330 27 HESTRA | |
| | Dnr 2007-0733 | 232-1 |
| § 527 | Hillerstorp 4:233, bygglov för uppställning av lagertält, tillfällig åtgärd 5 år – LUNI METALL AB, Box 28, 330 33 HILLERSTORP | |
| | Dnr 2007-0792 | 235 |
| § 528 | Aggarp 1:109, bygglov för nybyggnad av servicebyggnad och servicehus för reningsverk samt förrådsbyggnad med skärmtak – Brännehylte Handels AB, Box 56, 330 33 HILLERSTORP | |
| | Dnr 2007-0817 | 239 |
| § 551 | Gårö 1:46, marklov för plansprängning – AB Rydéns, Box 138, 335 23 GNOSJÖ | |
| | Dnr 2007-0869 | 232-1 |
| § 562 | Hillerstorp 2:72, bygglov för tillbyggnad av industri – Vindo, Leif Claesson & Co AB, Box 88, 330 33 HILLERSTORP | |

1:e byggnadsinspektör

- | | | |
|-------|--|-----|
| | Dnr 2006-0879 | 227 |
| § 530 | Marås 2:1, byggnmälan för nybyggnad av carport med förråd – Patrik Lindén, Mellanliden 5, 335 91 GNOSJÖ | |
| | Dnr 2004-0227 | 227 |
| § 531 | Töllstorp 2:27, byggnmälan för sammanbyggnad (garage) mellan bostadshus och befintligt garage – Ingvar Boberg, Flädergatan 15, 335 31 GNOSJÖ | |
| | Dnr 2007-0735 | 227 |
| § 532 | Töllstorp 1:592, byggnmälan för installation av eldstad – Gnosjö Trafik AB, Box 192, 335 24 GNOSJÖ | |

Miljö- och byggnämnden

2007-12-18

3

Mbn § 265 forts

- | | Dnr | | |
|-------|---|---------------|-----|
| § 533 | Hillerstorp 4:231, byggnämnan för nybyggnad av teknikhus/signalställverk – Banverket Västra regionen, Box 1014, 405 21 GÖTEBORG | Dnr 2007-0206 | 227 |
| § 534 | Väset 1:27, byggnämnan för installation av braskasset – Sven Erik Jansson, Väset Björkliden 15, 330 31 KULLTORP | Dnr 2007-0763 | 227 |
| § 535 | Hillerstorp 18:1, byggnämnan för installation av braskasset – Alf Olsson, Nygatan 2, 330 33 HILLERSTORP | Dnr 2007-0784 | 227 |
| § 541 | Hillerstorp 4:233, byggnämnan för uppställning av lagertält, tillfällig åtgärd 5 år, till och med 2012-11-30 – LUNI METALL AB, Box 28, 330 33 HILLERSTORP | Dnr 2007-0733 | 227 |
| § 542 | Åshuvud 1:13, byggnämnan för nybyggnad av enbostadshus – Peter o Annelie Fränberg, Aggarpsvägen 2, 330 31 KULLTORP | Dnr 2007-0171 | 227 |
| § 544 | Albo 2:20, byggnämnan för nybyggnad av enbostadshus med garage – Markus Danielsson o Jessica Johansson, Klo Stora Brännö, 334 91 ANDERSTORP | Dnr 2006-0769 | 227 |
| § 545 | Västanhaga 1:2, byggnämnan för om- och tillbyggnad av enbostadshus – Karl Danielsson, Västenhaga Änghagen, 330 31 KULLTORP | Dnr 2006-0128 | 227 |
| § 546 | Töllstorp 1:254, byggnämnan för installation av braskasset – Henrik Johansson, Industrigatan 18, 335 31 GNOSJÖ | Dnr 2007-0809 | 227 |
| § 547 | Töllstorp 1:311, byggnämnan för installation av braskasset – Nils Bertil Johansson, Odengatan 10, 335 31 GNOSJÖ | Dnr 2007-0808 | 227 |

Miljö- och byggnämnden

2007-12-18

4

Mbn § 265 forts

- | | | |
|-------|---|-----|
| | Dnr 2007-0814 | 227 |
| § 548 | Hillerstorp 4:202, bygganmälan för installation av eldstad (braskamin) – Magnus Remnehöjd, Svangatan 3, 330 33 HILLERSTORP | |
| | Dnr 2007-0722 | 227 |
| § 549 | Marås 5:2, bygganmälan för tillbyggnad av enbostadshus – Per Elvinsson, Österliden 11 Marås, 335 91 GNOSJÖ | |
| | Dnr 2007-0430 | 227 |
| § 565 | Töllstorp 1:644, bygganmälan för tillbyggnad av enbostadshus – Magnus Carlsson, Säterivägen 11, 335 32 GNOSJÖ | |
| | Dnr 2007-0845 | 227 |
| § 566 | Gohult 1:11, bygganmälan för installation av eldstad med rökkanal – Louise Lindell, Västerås 1 Kulltorp, 334 91 ANDERSTORP | |
| | Dnr 2007-0657 | 227 |
| § 567 | Stackebo 1:30, bygganmälan för tillbyggnad av fritidshus – Lennart Sigblad, Rosendalsgatan 5, 335 32 GNOSJÖ | |
| | Dnr 2007-0691 | 227 |
| § 568 | Hillerstorp 4:335, bygganmälan för tillbyggnad av enbostadshus med uterum – Lars o Anette Magnusson, Slånbärsstigen 2, 330 33 HILLERSTORP | |
| | Dnr 2006-0765 | 227 |
| § 573 | Lid 1:17, bygganmälan för nybyggnad av tankstation – Gnosjö Laserstans AB, Box 221, 335 25 GNOSJÖ | |
| | Dnr 2007-0731 | 227 |
| § 582 | Aggarp 1:125, bygganmälan för ändrad användning från lager till kontor/utställning/kök – Onzza AB, Box 10136, 434 22 KUNGSBACKA | |
| | Dnr 2007-0746 | 227 |
| § 586 | Gårö 1:468, bygganmälan för tillbyggnad av enbostadshus – Mathias Petersson, Lövvägen 1, 335 33 GNOSJÖ | |

Miljö- och byggnämnden

2007-12-18

5

Mbn § 265 forts

Miljösamordnare

- | | | |
|-------|--|-----|
| | Dnr 2007-0821 | 407 |
| § 555 | Högshult 1:2, ansökan/anmälan enligt föreskrifter i renhållningsordningen-Mildred Falk, Högshult 29, 330 31 KULLTORP | |
| | Dnr 2006-0517 | 370 |
| § 558 | Hornabo 1:111, anmälan om bergvärme-Thanh Noan Ngyuyen, Läroverksgatan 40, 335 33 GNOSJÖ | |
| | Dnr 2007-0879 | 370 |
| § 579 | Gårö 1:250, anmälan om bergvärme-Vlad Pesel, Anderstorpsvägen 11, 335 33 GNOSJÖ | |
| | Dnr 2007-0881 | 370 |
| § 580 | Hornabo 1:108, anmälan om ytjordvärme-Adem Dunic, Södra vägen 15, 335 33 GNOSJÖ | |
| | Dnr 2007-0483 | 448 |
| § 581 | Stackebo 1:4, kommunalt bidrag till åtgärder mot surt brunsvatten, Niclas Jacobsson, Stackebo 20, 335 91 GNOSJÖ | |
| | Dnr 2007-0891 | 370 |
| § 588 | Söderby 1:12, anmälan om ytjordvärme-Charster Melin, Söderby Edensborg, 335 91 GNOSJÖ | |

Miljöinspektör

- | | | |
|-------|--|-------|
| | Dnr 2007-0251 | 420-2 |
| § 554 | Törestorp 2:42, miljörapport 2006-Källström & Nilsson Metall AB, Törestorp, 330 33 HILLERSTORP | |
| | Dnr 2007-0247 | 420-2 |
| § 556 | Aggarp 1:85, miljörapport 2006-Brännehylte Handels AB, Box 56, 330 33 HILLERSTORP | |
| | Dnr 2007-0250 | 429 |
| § 559 | Österskog 1:46, Periodisk undersökning-Assars Industri AB,Box 20, 330 33 HILLERSTORP | |

Mbn § 265 forts

Miljö- och hälsoskyddsinspektör

- Dnr: 2007-0455 370
- § 563 Broddhult 1:16, anmälan om ytjordvärme, Robert Ebbesson, Broddhult 7, 335 93 ÅSENHÖGA
- Dnr: 2007-0456 424
- § 564 Broddhult 1:16, anmälan om enskilt avlopp, Robert Ebbesson, Broddhult 7, 335 93 ÅSENHÖGA

OVK-handläggare

- Dnr 2007-0875
- § 569 Kulltorp 2:34, Fastighets AB Järnbäraren Box 104, 335 23 GNOSJÖ. Barndagsverksamhet. 2007-08-07—2009-08-07.
- Dnr 2007-0876
- § 570 Gårö 1:364, Fastighets AB Järnbäraren Box 104, 335 23 GNOSJÖ. Fältarna. 2007-11-19—2010-11-19.
- Dnr 2007-0877
- § 571 Hillerstorp 2:99, Fastighets AB Järnbäraren Box 104, 335 23 GNOSJÖ. Barndaghem Blåvingen. 2007-08-07—2009-08-07.
- Dnr 2007-0265
- § 572 Gårö 1:364, Fastighets AB Järnbäraren Box 104, 335 23 GNOSJÖ. Barndaghem Solrosen. 2007-05-26—2009-05-26.
- Dnr 2007-0266
- § 574 Gårö 1:364, Fastighets AB Järnbäraren Box 104, 335 23 GNOSJÖ. Barndaghem Lillstugan. 2007-05-26—2009-05-26.
- Dnr 2007-0263
- § 575 Gårö 1:150, Önskemålet Fastighets AB Köpmansgatan 20, 330 33 HILLERSTORP. Lägenheter 2007-05-03—2010-05-03.
- Dnr 2006-1000
- § 576 Gårö 1:364, Fastighets AB Järnbäraren Box 104, 335 23 GNOSJÖ. Kvartersgård. 2007-01-13—2010-01-13.

Miljö- och byggnämnden

2007-12-18

7

Mbn § 265 forts

Dnr 2007-1016

§ 583 Hillerstorp 2:77, Axelent AB Kävsjövägen 17, 330 33
HILLERSTORP. Kontor-personallokaler 2007-12-05—2010-12-05.

Dnr 2007-1018

§ 584 Hillerstorp 2:77, Axelent AB Kävsjövägen 17, 330 33
HILLERSTORP. Kontor-personallokaler 2007-12-05—2010-12-05.

Dnr 2007-0378

§ 585 Töllstorp 1:654, El i Gnosjö AB Gnejsvägen 4, 335 32 GNOSJÖ.
2007-12-05—2010-12-05.

Assistent – parkeringstillstånd

§ 552 Dnr 2007-0824

§ 557 Dnr 2007-0765

§ 560 Dnr 2007-0813

§ 561 Dnr 2007-0870

§ 577 Dnr 2007-0822

§ 578 Dnr 2007-0797

§ 587 Dnr 2007-0886

	Sammanträdesdatum	Sida
Miljö- och byggnämnden	2007-12-18	8
Miljö- och byggnämnden	2007-05-29	17
Miljö- och byggnämnden	2007-02-27	39
Miljö- och byggnämnden	2007-01-30	21

Mbn § 266

Mbn § 116

Mbn § 46

Mbn § 10

Dnr: 2007-0014

425

Fastighetsbeteckning: TÖLLSTORP 1:39
Adress: Smedjegatan, GNOSJÖ

Ärendet avser: **Anmälan om buller och vibrationsstörning från AB Stackes Metallarmatur**

Anmälaren har vid flertalet tillfällen inkommit med klagomål angående buller samt vibrationer från AB Stackes Metallarmatur.

Företaget utför maskinbearbetning av koppar, mässing, rödgods, aluminium och plaster. Företaget är anmälningspliktigt på grund av deras förbrukning av skärvätskor och processoljor. Tidigare var företaget även anmälningspliktigt på grund av vibrationstrumling, men den processen har numera upphört.

Företaget har vidtagit åtgärder för att minska bullernivån bl a genom att avvibrera maskiner. Miljö- och byggförvaltningen har gett konsulten Jan Erik Olsson i uppdrag att genomföra en bullerutredning. Resultat och slutsatser av denna utredning visas i bilaga.

I Miljö och byggnämndens beslut från 2004-03-03 har företaget fått följande villkor beträffande riktvärden för buller:

Buller från anläggningen ska begränsas så att ljudnivån vid de närmast belägna bostadshusen inte överstiger följande riktvärden:

	ekvivalent	momentan
dagtid kl 07.00-18.00	50dBA	
kvälltid kl 18.00-22.00	45dBA	
sön- och helgdagar kl 07.00-18.00	45dBA	
nattetid kl 22.00-07.00	40 dBA	55dBA

Miljö- och byggnämnden beslutar

Med hänsyn till det underlag som föreligger i ärendet bedömer Miljö- och byggnämnden att bullernivån för närvarande ej överstiger gällande riktvärden.

Miljö- och byggnämndens beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Jönköpings län.

Miljö- och byggnämnden	2007-12-18	9
Miljö- och byggnämnden	2007-05-29	18
Miljö- och byggnämnden	2007-02-27	40

Mbn § 266 forts

Mbn § 116 forts

Mbn § 46 forts

Dnr: 2007-0014

425

Överklagan på Miljö- och byggnämndens beslut 2007-01-30 § 10, har inkommit från Izudin Grebenarevic.

Miljö- och byggnämnden beslutar

- 1. Överklagan är inkommen i rätt tid.**
- 2. Översända prövade handlingar till Länsstyrelsen.**

Enligt Länsstyrelsens BESLUT-2007-03-20 dnr 505-3829-07 återförvisas ärendet till Miljö- och byggnämnden för erforderlig handläggning.

Miljö- och byggnämnden beslutar

- 1. Återremittera ärendet till miljö- och byggförvaltningen för vidare handläggning.**

Akt 16

På uppdrag av AB Stacke Metallarmatur i Gnosjö har bsv arkitekter & ingenjörer ab utfört en bullerkartläggning under försommaren 2007.

Akt 20

På uppdrag av miljö- och byggförvaltningen i Gnosjö kommun har bsv arkitekter & ingenjörer ab granskat förhållanden med störande stomljud och vibrationer mer ingående i bostadshus vid Långgatan 14. (Projekt P07/3815A).

Akt 17-19

På uppdrag av miljö- och byggförvaltningen i Gnosjö kommun har Gunnar Karlsson Bygg- och Geokonstruktioner AB utfört vibrationsmätning i fastigheten Töllstorp 1:205.(2007-10-11 Arb.Nr 27000-25)

Miljö- och byggnämnden	2007-12-18	10
Miljö- och byggnämnden	2007-05-29	18
Miljö- och byggnämnden	2007-02-27	40

Mbn § 266 forts

Mbn § 116 forts

Mbn § 46 forts

Dnr: 2007-0014

425

Enligt publikation 1995:40 från Vägverket och Naturvårdsverket uppges känsletröskeln för vibrationer motsvara 0,2-0,3 mm/s, nivån för ”klart kännbara” vibrationer ligger på 1 mm/s, medan nivåer över 1,2-1,5 mm/s klassificeras som ”kraftigt kännbara” vibrationer.

Utredningen har studerat referensfall angående rimliga toleransnivåer för vibrationer i bostäder och funnit *riktvärden omkring 0,5 mm/s V(RMS) - nivån bör inte överskridas såvida inte störningen är att beakta som både tillfällig och kortvarig.*

Enligt Miljö- och byggnämndens bedömning härrör buller/vibrationsstörningar från AB Stacke Metallarmatur verksamhet.

De uppmätta vibrationerna se bilaga nr 1 (akt17-19) är oacceptabla i fastigheten Töllstorp 1:205, vid körning av pressmaskin (smedjan) på AB Stacke Metallarmatur.

Planbestämmelser

Detaljplanen för området vann laga kraft 1971-07-09 och anger område för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad (Jm) i två våningar för hela kvarteret.

Kommunicering med AB Stacke Metallarmatur och Anmälaren har skett den 14 november 2007.

Akt 23

AB Stacke Metallarmatur har den 23 november 2007 inkommit med begäran om förlängd svarstid tom 2007-12-10.

Vid Miljö- och byggnämndens arbetsutskotts extra sammanträde 2007-11-27 beslutades att förlänga svarstiden tom 2007-12-10.

Akt 24

Skivelse har inkommit från AB Stacke Metallarmatur 2007-12-05.

Miljö- och byggnämnden

2007-12-18

11

Mbn § 266 forts

Dnr 2007-0014

Miljö- och byggnämnden beslutar

- 1. Återremittera ärendet till miljö- och byggnämndens arbetsutskott för vidare handläggning.**

Miljö- och byggnämnden 2007-12-18 12

Mbn § 267 Dnr: 2007-0864 429

Fastighetsbeteckning: HILLERSTORP 15:5
Adress: Storågatan, 330 33 HILLERSTORP

Sökandens namn: Thule Industri AB
Adress: Box 69, 330 33 HILLERSTORP

Ärendet avser: **Årlig miljöavgift för 2008**

Regeringen har beslutat om ändringar i förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (FMH). Bilagan som reglerar vilka verksamheter som är tillstånds- eller anmälningspliktiga har reviderats. Bilagan börjar gälla den 1 januari 2008. Strukturen påminner till viss del om den nuvarande listan men många punkter är ändrade. Vissa prövningsgränser har ändrats för att på så sätt minska antalet tillståndspliktiga verksamheter. Enligt övergångsreglerna får man bedriva verksamhet utan tillstånd till och med den 30 juni 2008. Därefter får verksamheten endast bedrivas om ansökan om tillstånd/anmälan inlämnats till tillståndsmyndigheten senast den 30 juni 2008.

För de industrier som har metallbearbetning, verkstadsindustrierna, har grunden för vad som ska räknas som tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken ändrats ett flertal gånger de senaste åren.

Er verksamhet har tidigare klassificerats som B-anläggning med Länsstyrelsen som tillsynsmyndighet. I och med nya FMH-bilagan har företagets klassificering ändrats till C-anmälningspliktig.

Den årliga avgiften för Er verksamhet enligt den nya FMH-bilagan kommer att gälla från 2009.

Kommunfullmäktige antog 2004-8-28 taxa för miljö- och byggnämndens verksamheter i Gnosjö kommun.

Miljö- och byggnämnden

2007-12-18

13

Mbn 267 §

Dnr 2007-0864

Er verksamhet under 2008 klassas enligt följande (nuvarande taxa):

- Anläggning för tillverkning av mer än 20 ton plastprodukter per år, genom kalandrering eller beläggning, där tillverkningen inte omfattar ytterligare polymerisation.
- Verkstad med högst 20 000 kvadratmeter verkstadsyta (exklusive yta för enbart montering) där det förekommer metallbearbetning med en förbrukning av skärvätskor eller processoljor till en sammanlagd mängd av mer än 200 men högst 2 000 liter koncentrat per år
- Trumling

Årlig avgift: 17 575:-

Miljö- och byggnämnden beslutar

Att fastställa den årliga avgiften för 2008 till 17.575:-, vid ovanstående företag.

Årlig uppräknings sker med KPI.

Miljö- och byggnämndens beslut kan överklagas till länsstyrelsen.

Miljö- och byggnämnden	2007-12-18	14
Mbn § 268	Dnr: 2007-0865	429
Fastighetsbeteckning:	SÖDERBY 1:21	
Adress:	Söderby, 335 91 GNOSJÖ	
Sökandens namn:	FIG Metall AB	
Adress:	Söderby, 335 91 GNOSJÖ	
Ärendet avser:	Årlig miljöavgift för 2008	

Regeringen har beslutat om ändringar i förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (FMH). Bilagan som reglerar vilka verksamheter som är tillstånds- eller anmälningsskyddade har reviderats. Bilagan börjar gälla den 1 januari 2008. Strukturen påminner till viss del om den nuvarande listan men många punkter är ändrade. Vissa prövningsgränser har ändrats för att på så sätt minska antalet tillståndsskyddade verksamheter. Enligt övergångsreglerna får man bedriva verksamhet utan tillstånd till och med den 30 juni 2008. Därefter får verksamheten endast bedrivas om ansökan om tillstånd/anmälan inlämnats till tillståndsmyndigheten senast den 30 juni 2008.

För de industrier som har metallbearbetning, verkstadsindustrierna, har grunden för vad som ska räknas som tillståndsskyddad verksamhet enligt miljöbalken ändrats ett flertal gånger de senaste åren.

En verksamhet har tidigare klassificerats som B-anläggning med Länsstyrelsen som tillsynsmyndighet. I och med nya FMH-bilagan har företagets klassificering ändrats till C-anmälningsskyddad.

Den årliga avgiften för En verksamhet enligt den nya FMH-bilagan kommer att gälla från 2009.

Kommunfullmäktige antog 2004-8-28 taxa för miljö- och byggnämndens verksamheter i Gnosjö kommun.

Mbn § 268

Dnr 2007-0865

Er verksamhet under 2008 klassas enligt följande (nuvarande taxa):

- Våttrumling av mer än 1 ton aluminium eller stål per år utan vattenutsläpp (-y2).
- Verkstad med mer än 1000 kvadratmeter men högst 5 000 kvadratmeter verkstadsyta (-v3).
- Avloppsanläggning som är dimensionerad för mer än 25 men högst 2 000 personekvivalenter (90.001-2).

Årlig avgift:4 400:-

Miljö- och byggnämnden beslutar

Att fastställa den årliga avgiften för 2008 till 4 400:-, vid ovanstående företag.

Årlig uppräknings sker med KPI.

Miljö- och byggnämndens beslut kan överklagas till länsstyrelsen.

Miljö- och byggnämnden		2007-12-18	16
	Mbn § 269	Dnr: 2007-0866	429
Fastighetsbeteckning:	TÖLLSTORP 1:338		
Adress:	Järnvägsgatan 51, 335 30 GNOSJÖ		
Sökandens namn:	Söderlunds Metall Ab		
Adress:	Box 143, 335 23 GNOSJÖ		
Ärendet avser:	Årlig miljöavgift för 2008		

Regeringen har beslutat om ändringar i förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (FMH). Bilagan som reglerar vilka verksamheter som är tillstånds- eller anmälningspliktiga har reviderats. Bilagan börjar gälla den 1 januari 2008. Strukturen påminner till viss del om den nuvarande listan men många punkter är ändrade. Vissa prövningsgränser har ändrats för att på så sätt minska antalet tillståndspliktiga verksamheter. Enligt övergångsreglerna får man bedriva verksamhet utan tillstånd till och med den 30 juni 2008. Därefter får verksamheten endast bedrivas om ansökan om tillstånd/anmälan inlämnats till tillståndsmyndigheten senast den 30 juni 2008.

För de industrier som har metallbearbetning, verkstadsindustrierna, har grunden för vad som ska räknas som tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken ändrats ett flertal gånger de senaste åren.

Er verksamhet har tidigare klassificerats som B-anläggning med Länsstyrelsen som tillsynsmyndighet. I och med nya FMH-bilagan har företagets klassificering ändrats till C-anmälningspliktig.

Den årliga avgiften för Er verksamhet enligt den nya FMH-bilagan kommer att gälla från 2009.

Kommunfullmäktige antog 2004-8-28 taxa för miljö- och byggnämndens verksamheter i Gnosjö kommun.

Miljö- och byggnämnden

2007-12-18

17

Mbn § 269

Dnr 2007-0866

Er verksamhet under 2008 klassas enligt följande (nuvarande taxa):

Verkstad med högst 20 000 kvadratmeter verkstadsyta (exklusive yta för enbart montering) där det förekommer metallbearbetning med en förbrukning av skärvätskor eller processoljor till en sammanlagd mängd av mer än 2 000 liter koncentrat per år.

Årlig avgift: 16 200:-

Miljö- och byggnämnden beslutar

Att fastställa den årliga avgiften för 2008 till 16.200:-, vid ovanstående företag.

Årlig uppräknings sker med KPI.

Miljö- och byggnämndens beslut kan överklagas till länsstyrelsen.

Miljö- och byggnämnden 2007-12-18 18

Mbn § 270 Dnr: 2007-0867 400

Fastighetsbeteckning: Miljö- och byggkontor gemensam ärenden

Ärendet avser: **Behovsutredning-Miljöfunktionen, Miljö- och byggnämnd**

En enig riksdag antog våren 1999 femton nationella miljö kvalitetsmål. Ett sextonde miljö-kvalitetsmål beslutades 2005. Det övergripande målet är att lämna över ett samhälle till nästa generation där de stora miljöproblemen är lösta. Generationsperspektivet innebär att målen ska uppnås till 2020, förutom klimatmålet som ska uppnås till 2050.

Riksdagen har också fastställt 71 delmål. De flesta av dessa ska vara uppfyllda till 2010. De nationella delmålen har i sin tur brutits ner till regionala och lokala delmål för varje län.

Nationella miljö kvalitetsmål

- | | |
|---------------------------------|--|
| 1. Begränsad klimatpåverkan | 10. Hav i balans samt levande kust och skärgård* |
| 2. Frisk luft | 11. Myllrande våtmarker |
| 3. Bara naturlig försurning | 12. Levande skogar |
| 4. Giffri miljö | 13. Ett rikt odlingslandskap |
| 5. Skyddande ozonskikt | 14. Storslagen fjällmiljö* |
| 6. Säker strålmiljö | 15. God bebyggd miljö |
| 7. Ingen övergödning | 16. Ett rikt växt- och djurliv |
| 8. Levande sjöar och vattendrag | |
| 9. Grundvatten av god kvalitet | |

*Miljö kvalitetsmål 10 och 14 är inte tillämpliga i Jönköpings län

TIM- modellen

Miljö kvalitetsmålen är en konkretisering av miljöbalkens syfte. Med stöd av miljöbalken kan man hävda att miljö tillsynen ska bedrivas så att den medverkar till att målen uppnås. TIM (Tillsyn med miljömål) är en modell som tagits fram av Naturvårdsverket för att hjälpa myndigheterna att utveckla sitt tillsynsarbete så att det utgår från och styrs av miljö kvalitetsmålen.

Behovsutredning

Syftet med behovsutredningen är att identifiera problemområden med avseende på graden av miljö påverkan och vår möjlighet att påverka utvecklingen genom tillsyn. TIM- modellen utgår från följande frågor:

Miljö- och byggnämnden

2007-12-18

19

Mbn § 270

Dnr 2007-0867

Behovsutredningen resulterar i en redovisning av:

- ✓ Identifiering av problemområden (hot/betydande miljöaspekter)
- ✓ Viktning av problemområden
- ✓ Fördelning av problemområden för vilka länsstyrelsen och kommunerna har ett ansvar för och kan påverka via prövning, kontrollerande och granskande tillsyn, förebyggande tillsyn eller tillsynsvägledning
- ✓ Identifiering av verksamheter och åtgärder som bör bli föremål för aktivitet
- ✓ Behovet av resurser för att genomföra beskrivna aktiviteter

Viktning har skett utifrån tillsynsmyndighetens möjlighet att påverka genom operativ tillsyn, prövning eller tillsynsvägledning samt utifrån problemområdets allvarlighet. Bedömningen utgår för hela länet och inte för enskild kommun.

Möjlighet att påverka: 0 = ingen 1 = liten (upplysning, information, yttrande)
2 = god (rådgivning) 3 = mycket god (föreläggande, prövning, beslut)

Dubbla siffror, t.ex. 1/3 anger länsstyrelsens tillsyn/kommunal tillsyn på delegation

Allvarlighet: 1 = inget problem 2 = litet problem 3 = problem 4 = stort problem

Summan av viktningen, dvs möjlighet att påverka multiplicerat med allvarlighet, kan variera mellan 0 – 12 poäng. 0 poäng innebär att tillsynsmyndigheten inte har någon möjlighet att påverka och att allvarligheten är låg och 12 poäng innebär att tillsynsmyndigheten har mycket god möjlighet att påverka och att allvarligheten är mycket stor.

Resultatet av denna behovsutredning, *se bil Behovsutredning; Miljöfunktionen, Miljö- och byggnämnden*, är att ett antal högt rankade problemområden har identifierats där tillsynsmyndigheten har stor möjlighet att genom tillsyn påverka utvecklingen positivt. Vissa av dessa har valts ut för ev gemensamma tillsynsprojekt inom Miljösamverkan f. och Länsstyrelsen i Jönköpings län.

Miljö- och byggnämnden beslutar

1. **Godkänna upprättad behovsutredning.**
2. **Överlämna behovsutredningen till kommunstyrelsen för kännedom.**

Miljö- och byggnämnden 2007-12-18 22

Mbn § 272 Dnr: 2007-0874 429

Fastighetsbeteckning: BÅREBO 1:17
Adress: Bårebo, 335 91 GNOSJÖ

Sökandens namn: Sveico AB
Adress: Bårebo, 335 91 GNOSJÖ

Ärendet avser: **Ansökan om återkallelse av tillstånd till mijöfarlig verksamhet.**

Länsstyrelsen i Jönköpings län har översänt -REMISS-2007-11-27 dnr 551-13140-07, för yttrande senast 2007-12-21.

Miljö- och byggnämnden beslutar

1. Tillstyrka ansökan.

Miljö- och byggnämnden

2007-12-18

23

Mbn § 273

Dnr: 2007-0659

Fastighetsreglering berörande SKARKÖP 1:3, 1:17 och S:2

Skrivelse inkom 2007-09-11 från Lantmäterimyndigheten i Jönköpings län angående samråd med miljö- och byggnämnden om rubricerad åtgärd med beaktande av de allmänna lämplighets- och planvillkoren i 3 kap 1-3 §§ fastighetsbildningslagen.

Grannar

Berörda grannar har givits tillfälle att ta del av ansökan och yttra sig över förslaget.

Någon invändning mot förslaget finns inte.

Uppllysning

Miljö- och byggnämnden beviljade förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus 2006-09-26, § 186. I det beviljade förhandsbeskedet redovisas en tillfartsväg genom den nya fastigheten.

Miljö- och byggnämnden beslutar**1. Tillstyrka fastighetsreglering berörande Skarköp 1:3, 1:17 och S:2.**

Miljö- och byggnämnden

2007-12-18

24

Mbn § 274

Dnr: 2007-0734

Fastighetsreglering berörande Hillerstorp 4:116 och 4:328

Ansökan om fastighetsreglering berörande Hillerstorp 4:116 och 4:328 har inkommit till miljö- och byggnämnden den 22 oktober 2007 från Beslagshuset Fastigheter AB, Leif-Håkan Johnsson, Box 732, 331 27 Värnamo.

Grannar

Berörda grannar/sakägare har givits tillfälle att ta del av ansökan och yttra sig över förslaget.

Från Josefine Johansson, delägare i Hillerstorp 3:14 och 3:100 har inkommit skrivelse, daterad 19 november 2007.

Telefonsamtal med Lantmäteriet 2007-11-29. Ansökan om fastighetsreglering ska skickas till Lantmäteriet i Jönköpings län, Värnamo.

Handlingarna återsändes till Beslagshuset Fastigheter AB, Leif-Håkan Johnsson, Box 732, 331 27 Värnamo.

Miljö- och byggnämnden beslutar

- 1. Avskriva ärendet.**
- 2. Upplysa sökanden om att ansökan skall skickas till Lantmäteriet i Jönköpings län, Värnamo.**

Miljö- och byggnämnden	2007-12-18	26
Miljö- och byggnämnden	2007-03-27	23

Mbn § 276

Mbn § 57

Dnr: 2007-0150

Internkontroll, lägesrapport över pågående arbete

Kommunrevisionen har överlämnat rapport till miljö- och byggnämnden för yttrande. Yttrandet bör vara Kommunrevisioen tillhanda senast den 2 april 2007.

Enligt kommunallagen skall nämnderna se till att den interna kontrollen är tillräcklig samt att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt.

På kommunens intranät finns en rubrik ”Internkontroll”. Där bör de de olika nämnderna presentera aktuellt material beträffande internkontrollen.

Kommunrevisionen påpekar att inget aktuellt material finns inlagt från miljö- och byggnämnden.

Miljö- och byggnämnden beslutar

- 1. Att på kommunens intranät publicera aktuellt material beträffande internkontrollen.**
- 2. Överlämna den i mars 2007 reviderade internkontrollen till kommunfullmäktige för kännedom.**

Miljö- och byggnämndens uppföljning av Internkontroll har genomförts enligt plan.

Miljö- och byggnämnden beslutar

- 1. Överlämna internkontrollen till kommunstyrelsen för kännedom.**
-

Miljö- och byggnämnden 2007-12-18 28

Mbn § 277 Dnr: 2007-0863 231

Fastighetsbeteckning: Nissafors 1:189
Adress: Bäckvägen 5, 335 92 NISSAFORS

Sökandens namn: Renatos Stalaukas o Rasa Stalaukiene
Adress: Industrigatan 28, 335 31 GNOSJÖ
Telefon arbete : Bostad:

Ärendet avser: **Bygglov för nybyggnad av enbostadshus.**

Ytor

Nybyggd yta = 213 m² BYA.

Utlåtande

Förslaget överensstämmer med gällande detaljplan, antagen den 22 december 1972.

Förslaget strider mot denna plan eftersom föreslagen byggnadsarea, 213 m² överskrider den största tillåtna byggnadsarean, 180 m², samt att byggnadens avstånd till tomtgräns kommer att understiga 4,5 meter.

Enligt 17 kap. 4 § tredje stycket Plan- och bygglagen ska 39 § i dåvarande byggnadsstadgan tillämpas sin bestämmelse i planen. Där sägs bland annat att byggnad inte får förläggas närmare tomtgräns än 4,5 meter. Miljö- och byggnämnden får medge undantag från denna bestämmelse om det finns särskilda skäl samt om det kan ske utan men för granne eller fara för sundhet, brandsäkerhet eller trafiksäkerhet och utan att ett lämpligt bebyggande av området försvåras.

Enligt 8 kap 11 § sjätte stycket Plan- och bygglagen får bygglov lämnas till åtgärder som innebär mindre avvikelser från detaljplanen om avvikelserna är förenliga med planens syfte.

Berörda grannar har givits tillfälle att ta del av ansökan och yttra sig över förslaget.

Någon invändning mot förslaget finns inte.

Miljö- och byggnämnden

2007-12-18

29

Mbn § 277

Dnr 2007-0863

Miljö- och byggnämnden beslutar

- 1. Mindre avvikelse från detaljplan medges.**
- 2. Bygglov beviljas.**

Motivation

Som motiv för beslutet åberopas de skäl som anförts i ovan angivet utlåtande.

Giltighet

Beviljat bygglov upphör att gälla om åtgärden inte utförts inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet.

Upplysningar

Bygglovets avser endast byggnadens placering, dess yttre utformning samt tomtens placering.

Byggnämnan skall göras till miljö- och byggnämnden minst 3 veckor före beräknad byggstart. Byggnämnan kommer att handläggas och debiteras separat.

Utstakning skall utföras av kommunens tekniska avdelning eller av annan sakkunnig med erforderlig mätningsteknisk kompetens. Anmälan om vem som ska utföra utstakningen görs senast vid byggsamrådet.

Slänt mot angränsande tom förläggs så långt in på den egna tomten (ca 1,5 meter) så att t ex ytvattenavrinning inte orsakar olägenhet för grannfastigheten, om inte annan överenskommelse träffas med berörd granne.

Redovisad planlösning följer inte bestämmelserna i Byggnadsverksförordningen (BFV) och därtill hörande byggregler från Boverket (BBR). Bland annat får garage inte stå i direkt förbindelse med bostadshuset. Köksutrustning skall dessutom redovisas på planritningen.

Avgift: 11 500:-

Miljö- och byggnämnden

2007-12-18

278

30

Miljö- och byggnämnden

2005-12-20

348

19

Dnr: 2005-0651

231-1

Fastighetsbeteckning:

Stackebo 1:47

Adress:

Hären 32, 335 91 GNOSJÖ

Sökandens namn:

Jan-Olof o Rosmarie Bengtsson

Adress:

Box 239, 335 25 GNOSJÖ

Telefon arbete :

Bostad:

Ärendet avser:

Bygglov för tillbyggnad/sammanbyggnad av bostadshus.Planförutsättningar

För området gäller områdesbestämmelser lagakraftvunna 1995-04-28. Av områdesbestämmelserna framgår bland annat att området är avsett för fritidsbebyggelse.

Planavvikelse

Den föreslagna åtgärden strider mot områdesbestämmelserna avseende huvudbyggnaden som får vara max 80 m² mot förslagets 147 m² BYA.

Kommunicering med sökanden har skett den 15 november 2005.

Yttrande med synpunkter har inkommit till miljö- och byggnämnden den 28 november 2005 från Jan Olof och Rosmarie Bengtsson.

Miljö- och byggnämnden beslutar

- 1. Nämnden ger sig själv anstånd med att besluta i ärendet till dess områdesbestämmelserna ändrats (dock högst två år) i syfte att bland annat skapa större byggrätt för de flesta fastigheterna inom området (PBL 8 kap 23 §).**

Upplysningar

Att ändra områdesbestämmelserna för det aktuella området är en process vars slutprodukt ofta inte kan förutses. Ett av skälen till detta är att samråd kommer att ske med berörda fastighetsägare och myndigheter där ofta kompromisser och samförstånd blir resultatet. Processen kan därför mycket väl utmynna i helt andra ställningstaganden än de man har satt upp i inledningen av processen. Ett möjligt alternativ är också att planprocessen får läggas ner.

Avgift: 0:-

Justerandens sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

2007-12-18

278

31

Dnr : 2005-0651

231-1

Ny ansökan inkommen 2007-11-27 med aktualisering av tidigare bygglovsansökan.

Utlåtande

Förslaget överensstämmer med gällande områdesbestämmelser antagna 2007-08-30.

Miljö- och byggnämnden beslutar

1. Bygglov beviljas.

Beslutsmotivation

Som motiv för beslutet åberopas de skäl som anförts i ovan angivet utlåtande.

Giltighet

Beviljat lov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet.

Upplysningar

Bygglovet avser endast tillbyggnadens placering och dess yttre utformning.

Bygganmälan skall göras till miljö- och byggnämnden minst 3 veckor före byggstart. Bygganmälan kommer att handläggas och debiteras separat.

Avgift: 1 125:-

Miljö- och byggnämnden
Miljö- och byggnämnden

2007-12-18
2002-11-26

279
468

32
994

Dnr: 2002-0570

235

Fastighetsbeteckning: Gårö 1:364
Adress: Malmgränd 3, 335 33 GNOSJÖ

Sökandens namn: Gnosjö kommun
Adress: 335 80 GNOSJÖ

Telefon arbete : Bostad:

Ärendet avser: **Ändrad användning av lägenhet till förskola, tillfällig åtgärd t o m 2007-12-31.**

Planförutsättningar

För området gäller detaljplan som fastställts 1971-06-14.

Planavsteg

Detaljplanen medger inte förskoleverksamhet.

Grannar

Grannar har beretts tillfälle att yttra sig.

Ingen erinran.

Övrigt

Verksamheten påbörjades 1998.

Miljö- och byggnämnden beslutar

- 1. Mindre avvikelser från detaljplan medges.**
- 2. Bygglov beviljas för tillfällig åtgärd till och med 2007-12-31.**

Beslutsmotivering:

Avvikelsen från gällande detaljplan är förenlig med syftet med planen. Åtgärden överensstämmer med kraven i PBL 8 kap 14 §.

Upplysningar:

Bygglov, rivningslov och marklov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov (se PBL 8 kap 33 §).

Det beviljade bygglovet innebär att endast en lämplighets-, utformnings- och plan- eller lokaliseringsprövning skett. Tekniska och övriga frågor behandlas i Byggnämndens skedd.

	Datum	Paragraf	Blad
Miljö- och byggnämnden	2007-12-18	279	33
Miljö- och byggnämnden	2002-11-26	468	995

Dnr : 2002-0570

235

På grund av delikatessjäv deltog inte miljö- och byggchef Carl Gustaf Axelsson i detta ärende.

_____ Avgift: 2.035:-

Ansökan om förlängning inkom 2007-11-22. Sökanden: Fastighets AB Järnbäraren, Box 104, 335 23 GNOSJÖ.

Grannar

Hysesgästerna, Malmgränd 3 har givits tillfälle att ta del av ansökan och yttra sig över förslaget.

Någon invändning mot förslaget finns inte.

Miljö- och byggnämnden beslutar

- 1. Tiden för bygglov för tillfällig åtgärd förlängs med stöd av 8 kap 14 § Plan- och bygglagen, att gälla till och med 2012-12-31.**

Upplysningar

Bygglovets avser endast ändrat användningssätt.

Bygganmälan är inlämnad.

Anmälan skall göras till Miljö- och byggförvaltningen enligt Miljöbalken inom två månader från beslutsdatum.

Avgift: 1 750:-

Miljö- och byggnämnden

2007-12-18

38

Miljö- och byggnämnden

2007-10-30

40

Mbn § 282

Mbn § 238

Dnr: 2006-1083

226

Fastighetsbeteckning: Hillerstorp 3:51

Adress: Brogatan 24, 330 33 HILLERSTORP

Sökandens namn: Elajo Real Estate AB

Adress: Box 904, 572 29 OSKARSHAMN

Telefon arbete : 0370-260 85

Bostad:

Ärendet avser:

Ej i tid utförd obligatorisk ventilationskontroll

Enligt SFS 1991:1273, förordningen om funktionskontroll av ventilationssystem, skall byggnadens ägare svara för att funktionskontroll utförs, dels innan ett ventilationssystem tas i bruk, dels vid återkommande tillfällen under brukstiden.

Första påminnelse om att det är dags för återkommande besiktning skickas normalt ut två månader före besiktningstidens utgång.

Sista beslutad dag för besiktning i detta fall var **2007-02-01**.

Besiktningstiden är två månader före till två månader efter beslutad besiktningdag.

Påminnelse nr 1 skickades **2006-12-27**.

Ännu en påminnelse skickades till byggnadens ägare **2007-05-15** eftersom det inte inkommit något besiktningssprotokoll. Samtidigt upplystes det om att föreläggande med vite kan bli aktuellt om protokoll inte inlämnas inom föreskriven tid.

Något godkänt protokoll har inte inkommit inom föreskriven tid.

Kommunicering med fastighetsägaren har skett 2007-10-17.

Inga synpunkter har framkommit vid remisstidens utgång.

Miljö- och byggnämnden beslutar

- 1. Enligt Plan- och bygglagen 10 kap 18 § förelägga fastighetsägaren, Elajo Real Estate AB, vid vite på Femtusén (5.000:-) kronor att senast den 1 mars 2008 inkomma med godkänt besiktningssprotokoll.**

Uppllysningar

Miljö- och byggnämndens beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Jönköpings län.

Miljö- och byggnämnden

2007-12-18

39

Mbn § 282

Dnr 2006-1083

Godkänt ventilationsprotokoll inkom till miljö- och byggnämnden den 2 november 2007.

Miljö- och byggnämnden beslutar**1. Avskriva ärendet.**

Miljö- och byggnämnden

2007-12-18

40

Mbn § 283

Följande ärenden lades till handlingarna:

- Dnr 2007-0890 400
- Från Länsstyrelsen i Jönköpings län
Till Brännehylte Handels AB, HILLERSTORP
Skrivelse-2007-12-04 dnr 282-7729-07, veterinär och zoolog vid High Chaparral.
- Dnr 2007-0560 akt 11 429
- Från närboende till Ytbehandlings AB Åviken
Till Länsstyrelsen i Jönköpings län
För kännedom till Miljö- och byggnämnden Gnosjö kommun, yttrande över Ytbehandlings AB Åviken svar 2007-10-31 på Gnosjö kommuns yttrande gällande omprövning av tillstånd till miljöfarlig verksamhet, Ytab-Åviken dnr 551-14711-06.
- Dnr 2007-0561 429
- Från Länsstyrelsen i Jönköpings län
Till Växjö Tingsrätt, Miljödomstolen
YTTRANDE-2007-11-26 dnr 575-16752-07, yttrande i mål nummer M 2509-07 gällande överklagande av Länsstyrelsens beslut den 6 juli 2007, dnr 575-6881-07 angående föreläggande om ytterligare utredningar.
- Dnr 2007-0779 429
- Från Länsstyrelsen i Jönköpings län
Till Proton Finishing Hillerstorp AB, HILLERSTORP
Meddelande-2007-10-26 dnr 555-13675-07, anmälan om ändring/ombyggnad av befintlig zink/järn-trumline enligt 9 kap miljöbalken.
- Dnr 2007-0599 akt 32 433
- Från Länsstyrelsen i Jönköpings län
BESLUT-2007-11-26 dnr 501-11361-04, bedömning av slutrapport för Hästen som naturvårdare, del1
- Dnr 2007-0854 480
- Från Jordbruksverket, Kristina Odén
E-post 23 nov 2007, information om kravet på kompetensbevis för djurtransportörer.

Miljö- och byggnämnden	2007-12-18	41
Mbn § 283 forts		
	Dnr 2007-0855	480
Från Jordbruksverket Informationsbrev nr 5/2007 om tvärvillkor.		
	Dnr 2007-0823	484
Förprovning av djurstall enligt djurskyddsförordningen (SFS 1988:539). Tyngel 3:9.		
Från Energimyndigheten 2007-12-11 - Ekonomisk redovisning – energirådgivning 2005-2007		
Från Kommunkansliet Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2007-11-29 § 81 – Budget 2008		