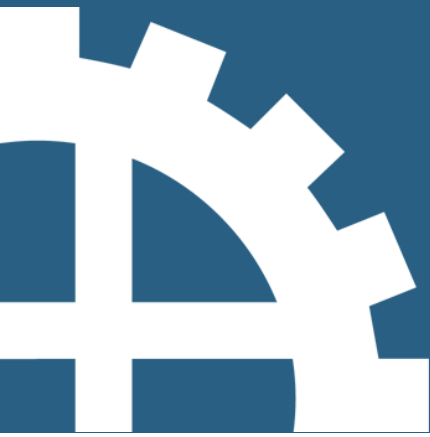


# TAXA

## Plan och bygglov

<b>Beslutsinstans:</b>	<b>Fastställd:</b>	<b>Giltighetsperiod:</b>
Kommunfullmäktige	2021-11-25 § 155	2022
		<b>Diarienummer:</b>
		SBN/2021:998 KS/2021:477



## Innehållsförteckning

Taxebestämmelser för plan och bygglovstaxa .....	3
Inledande bestämmelser .....	3
Allmänna bestämmelser .....	3
Beräkning av avgift .....	3
Handläggningskostnaden .....	4
Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning .....	4
Tidsersättning .....	4
Höjning/sänkning av avgift .....	4
Ändring av taxan .....	4
Betaling av avgift .....	5
Avräkning .....	5
Taxans ikraftträdande .....	5
Taxebilaga 1, avgifter för plan- och bygglov .....	6
Taxebilaga 2, tabell 1-20 plan- och bygglovstaxa .....	7

Dokumentnamn:	Dokumentansvarig:	Giltighetsperiod:	Diarienummer:
Taxa, plan- och bygglov	Samhällsbyggnadschef	2022	

# 1. Taxebestämmelser för plan och bygglovstaxa

## Inledande bestämmelser

1 §

Enligt denna taxa utgår avgift för

A.

1. beslut om planbesked, förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked,
2. beslut om lov,
3. tekniska samråd och slutsamråd,
4. arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen,
5. framställning av arkivbeständiga handlingar,
6. expediering och kungörelse enligt 9 kap. 41-41 b §§, och
7. andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder.

B.

kostnad för upprättande av detaljplan eller områdesbestämmelser enligt taxebilaga 1.

## Allmänna bestämmelser

### Beräkning av avgift

2 §

#### Avgift enligt tabell

Avgiften för en viss åtgärd framgår av tabellerna i bilaga 2.

#### Gällande taxa

Avgiften beräknas efter den taxa som gäller när ärendet inkommer.

Om ett ärende påbörjats men inte avslutats före antagandet av denna taxa, äger samhällsbyggnadsbyggnadsnämnden rätt att tillämpa den nya taxan i ärendet om det innebär en lägre avgift för den sökande.

#### Reducerad avgift vid justering av gällande lov

För ansökan om att göra justeringar i ett tidigare beviljat gällande lov utgår avgift enligt den tabell där åtgärden återfinns. Om samhällsbyggnadsbyggnadsnämnden finner att det är motiverat med avseende på arbetsinsatsen kan avgiften reduceras enligt tabell 5 i bilaga 2.

#### Komplementbyggnader

Avseende ärenden för en- och tvåbostadshus i enlighet med tabell 10 räknas tillhörande komplementbyggnader in i ärendetyperna för nybyggnad, om allt ingår i samma ansökan.

Dokumentnamn:	Dokumentansvarig:	Giltighetsperiod:	Diarienummer:
Taxa, plan- och bygglov	Samhällsbyggnadschef	2022	

## Anmälningsskyldiga åtgärder

Kommunens principer för uttag av avgift för anmälningsskyldiga åtgärder framgår av tabellerna 3, 4 och 14.

## Tidsbegränsade bygglov

Avgift vid ansökan om ett tidsbegränsat bygglov (9 kap. 33 § PBL) anges i tabell 5.

### Areabestämning

I de fall där beräkning av BTA, BYA och OPA förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard SS 21054:2009.

## Timdebitering

För vissa ärendetyper anges ”Timdebitering”. I dessa fall beräknas avgiften genom att den framräknade handläggningskostnaden per timme multipliceras med antalet nedlagda timmar i ärendet.

## Handläggningskostnaden

Handläggningskostnaden per timme fastslås av kommunfullmäktige enligt taxebilaga 1 för ärenden avseende tabell 1-20 i bilaga 2.

## Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning

Om en ansökan avslås tas avgift ut för den handläggningstid som har lagts ner i ärendet genom att gå in i tabell 20, bilaga 2. Om full avgift ska tas ut för avslag istället för tidsersättning görs detta på respektive tabell där man bockar i avslag.

Om en ansökan avvisas eller avskrivs (efter återkallan) tas avgift ut enligt tabell 20, bilaga 2.

## Tidsersättning

Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, beslutar samhällsbyggnadsnämnden om skälig avgift grundad på tidsersättning.

## Höjning/sänkning av avgift

Finner samhällsbyggnadsbyggnadsnämnden att det finns skäl som motiverar en höjning eller sänkning av avgiften, äger nämnden för visst slag av ärende eller för särskilt uppdrag besluta om detta.

## Ändring av taxan

3 §

Samhällsbyggnadsbyggnadsnämnden beslutar om justering av beloppen i tabellerna 2-4, 6, 10-20 samt det belopp som ska utgå per timme handläggningstid i taxan med hänsyn till prisutvecklingen, under förutsättning att kommunfullmäktige har beslutat att delegera uppgiften till nämnden och på vilka villkor det sker. Utgångspunkt för indexuppräkningsår är oktober månad 2020 och avrundas till närmsta 10-kr.

Övriga ändringar i taxan beslutas av kommunfullmäktige.

Dokumentnamn:	Dokumentansvarig:	Giltighetsperiod:	Diarienummer:
Taxa, plan- och bygglov	Samhällsbyggnadschef	2022	

## Betalning av avgift

4 §

Avgift enligt denna taxa betalas av sökanden/beställaren mot faktura när denne tillställts samhällsbyggnadsbyggnadsnämnden beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Avgift får även tas ut i förskott.

## Avräkning

På sökandens begäran sker avräkning av preliminärt debiterade avgifter för åtgärder efter beslut om bygglov vilka samhällsbyggnadsnämnden inte har vidtagit. I de fall sker återbetalning tidigast när bygglovet har upphört att gälla. Detta ska ske senast sex månader efter det att bygglovet förfallit. Framställs inte sådan begäran inom angiven tid är rätten till återbetalning förfallen.

Ränta utgår inte på belopp som återbetalas respektive tilläggsdebiteras. Tid för begäran om återbetalning hanteras enligt Preskriptionslagen, dvs. preskription sker efter tio år.

## Taxans ikraftträdande

5 §

Denna taxa träder i kraft den 2022-01-01.

Dokumentnamn:	Dokumentansvarig:	Giltighetsperiod:	Diarienummer:
Taxa, plan- och bygglov	Samhällsbyggnadschef	2022	

<b>2. Taxebilaga 1, avgifter för plan- och bygglov</b>		
Plan- och bygglovstaxan beräknas enligt denna bilaga och taxebilaga 2.		
<b>TIMTAXA</b>		
Timmtaxa (plan- och bygg)	2021	2021
	976 kronor	1000 kronor
<b>ÖVRIGA AVGIFTER</b>		
Kärlfällor	2021	2022
	1 500 kronor	1 530 kronor
<b>ATTEFALLSBESTÄMMELSER</b>		
Ärenden som hanteras av PBL 9 kap §§ 4a, 4b, 4c, ska beräknas enligt $(HF1+HF2) \times OF \times mPBB \times N$ . För att beräkna kostnad enligt ovanstående formel se bilaga 2 tabell 1, 3 och 4.		
<b>AVGIFT FÖR BESKED</b>		
Typ av besked:		
Förhandsbesked (utanför planlagt område)	2021	2022
	$100 \times mPBB \times N$	$100 \times mPBB \times N$
Ingripandebesked (minst 1 tim)	Antal timmar	Antal timmar
Planbesked (se nedan) + faktiska kostnader	Timmtaxa	Timmtaxa
Villkorsbesked (dock minst 50 mPBB)	Timmtaxa	Timmtaxa
Strandskyddsdispens	$200 \times mPBB \times N$	$200 \times mPBB \times N$
För att beräkna kostnad enligt ovanstående formel se bilaga 2		
<b>PLANARBETE</b>		
Plankostnader	2021	2022
	Handläggningstid x Timmtaxa	Handläggningstid x Timmtaxa
Kommunicering med berörda sakägare	2 x Timmtaxa	2 x timmtaxa
Annonsering, fastighetsförteckning, utredningar osv	Faktiska kostnader	Faktiska kostnader
<b>PLANBESKED</b>		
Positiva besked debiteras med 100 %.		
Negativa besked debiteras med 60 %.		

Dokumentnamn:	Dokumentansvarig:	Giltighetsperiod:	Diarienummer:
Taxa, plan- och bygglov	Samhällsbyggnadschef	2022	

### 3. Taxebilaga 2, tabell 1-20 plan- och bygglovtaxa

**Förkortningar som används i tabell 1-21:**

**HF:** Handläggningsfaktor

**KOM:** Faktor för kommunicering

**mPBB:** Milliprisbasbelopp – en tusendels prisbasbelopp

**N:** Justeringsfaktor

**OF:** Objektsfaktor

#### Tabell 1 Objektsfaktorer

Area (m <sup>2</sup> ) – BTA + OPA	OF
<b>Byggnader, anläggningar inkl. bygglovspliktiga komplementbyggnader</b>	
0-49	4
50-129	6
130-199	8
200-299	10
300-499	14
500-799	20
800-1199	26
1 200-1 999	36

<b>Dokumentnamn:</b> Taxa, plan- och bygglov	<b>Dokumentansvarig:</b> Samhällsbyggnadschef	<b>Giltighetsperiod:</b> 2022	<b>Diarienummer:</b>
---	--	----------------------------------	----------------------

2 000-2 999	46
3 000-3 999	56
4 000-4 999	64
5 000-5 999	72
6 000-7 999	88
8 000-9 999	100
10 000-14 999	125
15 000-24 999	170
25 000-49 999	235
50 000-100 000	400
Härutöver	+ 3/1000 m <sup>2</sup>
Mycket enkla byggnader < 50 m <sup>2</sup> *	2

\*I separat ärende, till exempel carport, taktäckta uteplatser (som inte är bygglovbefriade enligt Plan- och bygglagen 9 kap. 4-6 §§), skärmtak, glasade uteplatser/växthus, transformatorbyggnader och liknande. I ärenden gällande både huvudbyggnad och garage/carport räknas den sammanlagda BTA + OPA. I de fall ärendet har flera byggnader av samma typ beräknas areafaktorn efter dessa byggnaders totala BTA och OPA enligt tabell 1.

## Tabell 2 Underrättelse och expediering

Denna taxa används när kommunikering krävs. Taxan tillämpas även vid kommunikering av avslagsbeslut och vid tillsyn.

Avgift = KOM x mPBB x N

Antal	Kommentarer	KOM
Sakägare 1-5		40
Sakägare 6-9		60
Sakägare 10-		120
Kungörelse	+ faktisk annonskostnad	80
Kungörelse av beslut i Post- och Inrikestidning	+ faktisk annonskostnad	5

<b>Dokumentnamn:</b> Taxa, plan- och bygglov	<b>Dokumentansvarig:</b> Samhällsbyggnadschef	<b>Giltighetsperiod:</b> 2022	<b>Diarienummer:</b>
---	--	----------------------------------	----------------------



## Tabell 3 Handläggningsfaktor för bygglov HF1

Avgift för bygglov = Summan av alla tillämpliga HF1 x OF x mPBB x N

(OF enligt tabell 1)

Se tabell 2 och tabell 5 för eventuellt tillkommande avgifter

Åtgärd	Handläggningsfaktor HF1
Administration inkl arkivering	7
Planprövning <b>Planenlighet inom detaljplan eller kontroll mot givet förhandsbesked</b>	3
Byggnaden <b>Placering, yttre utformning och färgsättning Användbarhet och tillgänglighet</b>	7
Tomten <b>Tomts ordnande inkl utfart och parkering</b> Enkel kontroll av handlingar för grundläggning och dagvattenanslutning Fyllning och schaktning (då marklov ej erfordras) Skyddsåtgärder mot skred och högvatten Utrymnings- och räddningsvägar Måttgranskning Åtgärd	7
Besiktning (platsbesök)	7

## Tabell 4 Handläggningsfaktor för startbesked HF2

Avgift = Summan av alla tillämpliga HF2 x OF x mPBB x N

(OF enligt tabell 1)

Åtgärd	Handläggningsfaktor HF2
--------	-------------------------

Dokumentnamn:	Dokumentansvarig:	Giltighetsperiod:	Diarienummer:
Taxa, plan- och bygglov	Samhällsbyggnadschef	2022	

Administration inkl arkivering <b>och registrering av kontrollansvarig</b>	7
--	---

<b>Startbesked</b>	
-Startbesked inkl tekniskt samråd och fastställande av kontrollplan	10
-Startbesked och fastställande av kontrollplan eller Startbesked (gäller även rivning)	5
Startbesked (gäller även rivning)	3

Arbetsplatsbesök	5
Extra arbetsplatsbesök/per styck	5
Slutsamråd inkl slutbesked	6
Slutbesked, avslut eller interimistiskt slutbesked	3

## Tabell 5 Justering av bygglovsavgifter

Bygglovavgift avser lovprövning utom HF

Åtgärd	Avgift
Lämplighet/lokaliseringsprövning utanför detaljplan	1,25 bygglovavgift
Tillägg för prövning av liten avvikelse	1,2 bygglovavgift
Varsamhet	1,1 bygglovavgift
Tillbyggnad	Ingen justering
Ombyggnad	Ingen justering
Ändring	0,7 bygglovavgift (berörd del)
Tidsbegränsat bygglov	0,75 bygglovavgift
Tidsbegränsat bygglov, förlängning	0,5 bygglovavgift
Tidsbegränsat bygglov, säsong	0,75 bygglovavgift
Tidsbegränsat bygglov, säsong, förlängning	0,5 bygglovavgift

<b>Dokumentnamn:</b> Taxa, plan- och bygglov	<b>Dokumentansvarig:</b> Samhällsbyggnadschef	<b>Giltighetsperiod:</b> 2022	<b>Diarienummer:</b>
---	--	----------------------------------	----------------------

<b>Förnyelse av lov = ny prövning</b>	0,8 bygglovavgift
<b>Stor enkel byggnad (oisolerad, t.ex. lagerhall) <math>\geq 600 \text{ m}^2</math></b>	0,3 bygglovavgift

## Tabell 6 Avgift för besked

Typ av besked	Avgift
Förhandsbesked	100 x mPBB x N (Utanför planlagt område)
Ingripandebesked	Antal timmar (minst 1 tim) x timtaxa
Planbesked	Antal timmar x timtaxa + faktiska kostnader
Villkorsbesked	Timavgift (dock minst 50 mPBB)
Strandskyddsdispens	200 x mPBB x N

## Tabell 7 Avgift för planarbete

Plankostnader	Handläggningstid x timtaxa
Kommunicering med berörda sakägare	2 x timtaxa

## Tabell 9 Hissar och andra motordrivna anordningar

Avgift tas ut som tidersättning enligt plan- och byggförordningen (ersätter förordning 1999:371 om hissar m.m. i byggnadsverk).

Åtgärd	Timtaxa
<b>Medgivande eller förbud att använda hiss</b>	Antal timmar (minst 1 tim)

## Tabell 10 Nybyggnad – Bygglovavgift

Dokumentnamn:	Dokumentansvarig:	Giltighetsperiod:	Diarienummer:
Taxa, plan- och bygglov	Samhällsbyggnadschef	2022	

Gäller för ”standardärende” inom detaljplan, utan avvikelser och kommunikering.

Avgiften utgör summan av avgifterna för de åtgärder som byggnadsnämnden vidtar i samband med bygglov respektive startbesked. Avgift för att upprätta eller ändra detaljplan, områdesbestämmelser eller fastighetsplan tillkommer enligt särskild taxa eller genom upprättat planavtal.

Se tabell 3 och 4 angående tillämpliga HF

Avgiften inkluderar ett arbetsplatsbesök (utom vid mycket enkla byggnader).

Bygglovavgift = mPBB x OF x (HF1 + HF2)<sup>1</sup> x N

Area (m <sup>2</sup> ) – BTA + OPA	OF	HF1	HF2
<b>Byggnader, anläggningar inkl. bygglovpliktiga komplementbyggnader</b>			
<b>Mycket enkla byggnader &lt; 49 m<sup>2</sup>*</b>	2	20	20
<b>0-49</b>	4	24	28
<b>50-129</b>	6	24	28
<b>130-199</b>	8	24	28
<b>200-299</b>	10	24	28
<b>300-499</b>	14	24	28
<b>500-799</b>	20	24	28
<b>800-1199</b>	26	24	28
<b>1 200-1 999</b>	36	24	28
<b>2 000-2 999</b>	46	24	28
<b>3 000-3 999</b>	56	24	28
<b>4 000-4 999</b>	64	24	28
<b>5 000-5 999</b>	72	24	28
<b>6 000-7 999</b>	88	24	28
<b>8 000-9 999</b>	100	24	28
<b>10 000-14 999</b>	125	24	28
<b>15 000-24 999</b>	170	24	28
<b>25 000-49 999</b>	235	24	28
<b>50 000-100 000</b> <sup>1</sup> Bygglov inklusive startbesked	400	24	28

Dokumentnamn:	Dokumentansvarig:	Giltighetsperiod:	Diarienummer:
Taxa, plan- och bygglov	Samhällsbyggnadschef	2022	

Stor, enkel byggnad (oisolerad – lagerhall) ≥ 600 m <sup>2</sup>	0,3x OF (intervall enl. ovan)	24	28
Vindsinredning ≤ 199 m <sup>2</sup>	8	17	28

### Komplementbyggnad

Bygglovavgift = mPBB x OF x (HF1 + HF2)<sup>2</sup> x N

Objekt	Yta BTA	OF	HF1	HF2
Komplementbyggnad, garage, carport, förråd (eget ärende)	<50 m <sup>2</sup>	2	17	13
Komplementbyggnad, garage, carport, förråd (eget ärende)	>50 m <sup>2</sup>	4	17	15
Källsorteringsbehållare/grupp Sopskåp, sophus		4	14	15

### Tabell 11 Tillbyggnad

Bygglovavgift = mPBB x OF x (HF1 + HF2)<sup>3</sup> x N

Huvudbyggnad	Yta BTA	OF	HF1	HF2
Tillkommande yta BTA	≤ 15 m <sup>2</sup>	3	14	10
Tillkommande yta BTA	16-49 m <sup>2</sup>	4	17	15
Tillkommande yta BTA	50-129 m <sup>2</sup>	6	17	28
Tillkommande yta BTA	130-199 m <sup>2</sup>	8	17	28
Tillkommande yta BTA	200-299 m <sup>2</sup>	10	17	28
Tillkommande yta BTA	300-499 m <sup>2</sup>	14	17	28
Ytterligare intervall se tabell 10				
Komplementbyggnad		OF	HF1	HF2

Dokumentnamn: Taxa, plan- och bygglov	Dokumentansvarig: Samhällsbyggnadschef	Giltighetsperiod: 2022	Diarienummer:
--	---	---------------------------	---------------

<b>Typ: garage, carport, förråd</b>	Oavsett storlek men ≤ 50 % av ursprunglig byggnads BTA	2	14	13
<b>Tillbyggnad fritidshus</b>	≤ 50 m <sup>2</sup>	4	14	13
<b>Tillbyggnad växthus, lusthus m.m. oisolerat</b>	> 15 m <sup>2</sup>	2	14	13
<b>Burspråk</b>		2	14	13
<b>Takkupa</b>		2	14	15

## Tabell 12 Enkla byggnader

Bygglovavgift = mPBB x OF x (HF1 + HF2)<sup>4</sup> x N

Typ	Yta BTA	OF	HF1	HF2
<b>Fritidshus</b>	40-80 m <sup>2</sup>	4	21	28
<b>Kolonistuga</b>	< 40 m <sup>2</sup>	2	14	15
<b>Nätstation/pumpstation</b>	Oavsett storlek	4	14	13
<b>Växthus, lusthus och likn. oisolerat</b>	> 15 m <sup>2</sup> men ≤ 50 m <sup>2</sup>	2	14	13
<b>Rullstolsgarage förråd m.m.</b>	Oavsett storlek	2	14	13
<b>Kiosk, manskapsbod m.m.</b>	Oavsett storlek	4	17	15
<b>Sommarveranda, restaurang</b>	Oavsett storlek	4	17	23

Kommentar: Fritidshus ska enligt 8 kap. 6 § PBL inte granskas med hänsyn till tillgänglighet och energikrav. Större fritidshus än 80 m<sup>2</sup> är dock ofta lika tekniskt komplicerade som permanentbostäder, därför ska lika avgift som för permanenthus användas.

## Tabell 13 Övriga åtgärder

Bygglovavgift = mPBB x HF x N  
Bygglov inklusive startbesked

<b>Dokumentnamn:</b> Taxa, plan- och bygglov	<b>Dokumentansvarig:</b> Samhällsbyggnadschef	<b>Giltighetsperiod:</b> 2022	<b>Diarienummer:</b>
---	--	----------------------------------	----------------------

	Yta BTA	HF
<b>Balkong 1-5 st</b>		65
<b>Balkong &gt;5 st</b>		130
<b>Inglasning av balkong 1-5 st</b>		65
<b>Inglasning av balkong &gt;5 st</b>		130
<b>Inglasning av uteplats/ uterum</b>	oavsett storlek	65
<b>Skärmtak</b>	15-30 m <sup>2</sup>	50
<b>Skärmtak</b>	≥ 31 m <sup>2</sup>	100

Bygglovavgift = mPBB x OF x (HF1 + HF2)<sup>5</sup> x N

Övrigt – utan konstr.	Yta BTA	OF	HF1	HF2
<b>Fasadändring, mindre</b>		2	11	10
<b>Fasadändring, större</b>		4	11	10
<b>Bostadshiss – handikapp enbostadshus<sup>6</sup></b>		2	17	13
<b>Hiss/ramp*</b>		4	17	15
<b>Mur och eller plank vid en- bostadshus</b>		4	10	13
<b>Mur och/eller plank – buller- plank/stabilitet – oavsett material</b>		6	14	15
<b>Solfångare – ej på en- och tvåbostadshus</b>		2	14	13
<b>Frivilligt bygglov</b>	Avgift enl. normalt bygglov			

## Tabell 14 Anmälan (icke lovpliktig åtgärd)

Avgift = HF<sup>5</sup> x mPBB x N  
<sup>5</sup> Bygglov inklusive startbesked  
<sup>6</sup> Endast HF2 vid invändig installation

Dokumentnamn:	Dokumentansvarig:	Giltighetsperiod:	Diarienummer:
Taxa, plan- och bygglov	Samhällsbyggnadschef	2022	

	HF2
Eldstad/st	25
Grundförstärkning enbostadshus	90
Grundförstärkning	200
Ventilationsanläggning enbostadshus	50
Ventilationsanläggning övriga	140
Ändring av bärande konstruktion/brandskyddet, mindre	30
Ändring av bärande konstruktion/brandskyddet, större	140
Stambyte	90
Sopsug	90
Fettavskiljare	30
Rivning utanför planlagt område	25

## Tabell 15 Rivningslov inklusive startbesked

Avgift = HF x mPBB x N

Rivning	HF
< 250 m <sup>2</sup> BTA	100
250-999 m <sup>2</sup> BTA	200
>1000 m <sup>2</sup> BTA	400

## Tabell 16 Bygglov för skyltar

Dokumentnamn:	Dokumentansvarig:	Giltighetsperiod:	Diarienummer:
Taxa, plan- och bygglov	Samhällsbyggnadschef	2022	



Prövning skall ske som för byggnader

Avgift tas ut med hänsyn till åtgärderna och omgivningspåverkan.

Avgift = HF x mPBB x N

Administrationsavgift ingår i avgiften för skyltar och ljusanordningar.

Åtgärd		HF om liten påverkan på stads- eller landskapsbilden	HF om stor påverkan på stads- eller landskapsbilden
<b>Vepa</b>	≤ 20 m <sup>2</sup>	80	
<b>Stor vepa</b>	≥ 20 m <sup>2</sup>		200
<b>Skyltprogram-granskning</b>	≥ 20 m <sup>2</sup>	100	200
<b>Prövning mot skyltprogram</b>		20	20
<b>Därutöver per skylt</b>		10	10
<b>Prövning utan gällande skyltprogram</b>	Placering, Utformning, Miljö- och omgivningspåverkan	45	105
<b>Därutöver per skylt</b>		23	53
<b>Skylt, skyltpelare, stadspelare</b>	≤ 10 m <sup>2</sup>	60	
<b>Skylt, skyltpelare, stadspelare,</b>	≥ 10 m <sup>2</sup> vid buskur	-	150
<b>Ljusramp</b>	Ny/ny front	-	100
<b>Ljusramp</b>	utöver den första	20	-
<b>Ljusanordning vid idrottsplats eller likn.</b>	> 5 st		100

Dokumentnamn:	Dokumentansvarig:	Giltighetsperiod:	Diarienummer:
Taxa, plan- och bygglov	Samhällsbyggnadschef	2022	

<b>Förbesiktning</b>	Per gång	10	20
<b>Remiss</b>	Trafikverket m.fl.	15	15

Väsentlig ändring av skylt eller ljusanordning medför samma arbetsinsatser som vid ansökan om ny. Avgift tas därför ut som vid ny skylt eller ljusanordning.

Skylt i samband med bygge placerad på samma fastighet, max 15 m<sup>2</sup> är avgiftsfri. Är skylten större än 15 m<sup>2</sup> tas avgift ut enligt tabell .

Skyltprogram kan tas fram i samförstånd mellan fastighetsägaren och samhällsbyggnadsförvaltningen. Det består av dokument/ritning som visar var på fasaderna skyltar skall placeras och kan även innehålla principer för skyltars utformning. Avgiften reduceras om skyltprogrammet följs.

## Tabell 17 Marklov inklusive startbesked

Avgiften tas enbart ut som timtaxa.

Åtgärd	Timtaxa
<b>Marklov såväl schakt som fyllning</b>	Antal timmar (minst 25 mPBB)

## Tabell 18 Master, torn, vindkraftverk

Avgift = (HF1) x mPBB x N

Master, torn, vindkraftverk	Beskrivning	HF 1	HF 2 Timtaxa
<b>Radio- och telemast eller torn + en teknikbod</b>	ett torn	250	Antal timmar (minst 1)
<b>Radio- och telemast eller torn + en teknikbod</b>	fler än ett	550	Antal timmar (minst 1)
<b>Vindkraftverk</b>	ett verk	550	Antal timmar (minst 1)
<b>Vindkraftverk</b>	upp till 4 st	1 200	Antal timmar (minst 1)
<b>Vindkraftpark (&gt;5 verk)</b>		2 500	Antal timmar (minst 1)

<b>Dokumentnamn:</b> Taxa, plan- och bygglov	<b>Dokumentansvarig:</b> Samhällsbyggnadschef	<b>Giltighetsperiod:</b> 2022	<b>Diarienummer:</b>
---	--	----------------------------------	----------------------

## Tabell 19 Bygglov för anläggningar

Anläggning på land

$$\text{Avgift} = (\text{HF1} + \text{HF2}) \times \text{mPBB} \times \text{N}$$

Objekt	Beskrivning	OF	HF1	HF2
<b>Anläggningens yta</b>	2 000-4 999 m <sup>2</sup>	60	24	28
-”-	5 000-10 000 m <sup>2</sup>	80	24	28
-”-	≥ 10 000 m <sup>2</sup>	100	24	28
<b>Mindre anläggningar t.ex. Parkeringsplats</b>	Antal timmar (minst 1)			
<b>Upplag/ materialgård</b>	Antal timmar (minst 1)			
<b>Tunnel/ berggrum</b>	Antal timmar (minst 1)			

Exempel på anläggning (enligt plan- och byggförordningen): Begravningsplats, Campingplats, Idrottsplats, Friluftsbad, Golfbana, Kabinbana, Minigolf, Motorbana, Nöjespark, Skidbacke med lift, Skjutbana

### Anläggning i vatten

Objekt	Beskrivning	OF	HF1	HF2
<b>Brygga, såväl ponton som fast anlagd</b>	för fler än 10-12 båtar, (annars ej bygglov)	20	24	28
<b>Småbåtshamn – se marina</b>	för fler än 10-12 båtar, < 5 000 m <sup>2</sup>	40	24	28
<b>Marina 5 000-10 000 m<sup>2</sup>, flera bryggor</b>	för fler än 10-12 båtar, annars inte hamn	80	24	28
<b>Utökning med pontonbrygga -</b>	per brygga	5	24	28

## Tabell 20 Övriga ärenden

$$\text{Avgift} = \text{HF} \times \text{mPBB} \times \text{N}$$

Ärendetyp	Beskrivning	HF
-----------	-------------	----

Dokumentnamn:	Dokumentansvarig:	Giltighetsperiod:	Diarienummer:
Taxa, plan- och bygglov	Samhällsbyggnadschef	2022	

<b>Anstånd</b>	ingen avgift	
<b>Avslag såväl bygglov, marklov rivningslov som förhandsbesked</b>	Full avgift HF 1 alternativt timtaxa	
<b>Avvisa</b>		20
<b>Återkallad ansökan (avskrivet ärende)</b>	25 % av normal bygglovsavgift eller timtaxa	
<b>Mäklaruppgift</b>	Timtaxa	

<b>Dokumentnamn:</b>	<b>Dokumentansvarig:</b>	<b>Giltighetsperiod:</b>	<b>Diarienummer:</b>
Taxa, plan- och bygglov	Samhällsbyggnadschef	2022	