

Plats och tid:

Kommunhuset, konferensrum Kulltorp, 2023-11-01, klockan 14:00 - 16:00

Paragrafer:

§ 166 - § 192

Beslutande:

Jirka Fors (C), Ordförande §§166–192

Jakob Wendefors (KC), 1:e vice ordförande §§166, 167 och 169–192, deltog inte i §168 på grund av jäv

Bo-Göran Härestrand (S) 2:e vice ordförande §§166–192

Ann-Charlott Hilding (S) Ledamot §§166–192

Niclas Blomgren (C) ersättare för Ingmar Johansson (M), Ledamot §§166, 167 och 169–192, deltog inte i §168 på grund av jäv

Ingemar Magnusson (M), Ledamot §§166–192

Daniel Elmqvist (SD), Ledamot §§166–192

Övriga närvarande:

Henrietta Isaksson, Samhällsbyggnadschef §§166–192

Sara Nilsson, Nämndsekreterare §§166–192

Micael Larsson (S), ersättare §§166–192

Bert Persson, (SD), ersättare §§166–192

Justerare:

Bo-Göran Härestrand (S)

Justeringens plats och tid:

Digitalt , 2023-11-07

Underskrifter

Sekreterare
Sara Nilsson

Ordförande
Jirka Bärnlund Fors

Justerare
Bo-Göran Härestrand (S)

Justering av protokollet har tillkännagivits genom anslag
på kommunens digitala anslagstavla den 8 november 2023

Anslaget kommer att tas ned den 30 november 2023

Ärendelista

- § 166 Godkännande av dagordning och val av justerare
- § 167 Detaljplan för fastigheten Hillerstorp 15:2 (Thule)
SBN/2023:961
- § 168 Föreläggande om enkelt avhjälpna hinder på fastigheten Gårö 6:1 -
Milano Pizzeria
SBN/2021:983
- § 169 Föreläggande om enkelt avhjälpna hinder på fastigheten Gårö 1:35
SBN/2021:977
- § 170 Föreläggande om enkelt avhjälpna hinder på fastigheten Töllstorp
1:284
SBN/2020:906
- § 171 Bygglov för parkering / ställplats för husbilar på fastigheten Kävsjö
2:11
SBN/2023:941
- § 172 Bygglov för nybyggnad av parkering och flytt av lagertält på
fastigheten Hillerstorp 4:233
SBN/2023:960
- § 173 Bygglov för nybyggnad av teknikbyggnad på fastigheten Gårö 1:69
SBN/2023:831
- § 174 Bygglov för tillbyggnad av garage med förråd och carport samt
fasadändring på fastigheten Hillerstorp 4:273
SBN/2023:432
- § 175 Bygglov för tillbyggnad av lager/garage på fastigheten Töllstorp 1:84
SBN/2023:686
- § 176 Avgiftsbeslut för bygglov för ny båtbygga på fastigheten Stackebo
1:13
SBN/2023:887
- § 177 Avslut: Föreläggande om provtagning enligt MIFO fas 2 på fastigheten
Tyngel 2:17, Gnosjö kommun
SBN/2011:1266
- § 178 Internkontrollplan 2024 för Samhällsbyggnadsnämnden
SBN/2023:1012
- § 179 Samhällsbyggnadsförvaltningens uppföljning av ekonomi, personal
och kvalitet 2023
SBN/2023:4
- § 180 Taxa 2024 för Samhällsbyggnadsnämndens gemensamma
bestämmelser
SBN/2023:966
- § 181 Taxa 2024 för Plan och bygglov
SBN/2023:965

Samhällsbyggnadsnämnden

Datum 2023-11-01

- § 182 Taxa 2024 för prövning och tillsyn inom miljö- och hälsoskydd
SBN/2023:969
- § 183 Taxa 2024 för Offentlig kontroll inom livsmedel samt foder och
animaliska biprodukter
SBN/2023:967
- § 184 Taxa 2024 för prövning och tillsyn enligt alkohollagen och lag om
tobak och liknande produkter, lagen om tobaksfria nikotinprodukter
samt för tillsyn avseende vissa receptfria läkemedel
SBN/2023:968
- § 185 Begäran om stämmingsmannadelgivning
SBN/2023:841
- § 186 Begäran om stämmingsmannadelgivning
SBN/2023:26
- § 187 Begäran om stämmingsmannadelgivning
SBN/2023:668
- § 188 Samverkansavtal GGVV

- § 189 Delegationsbeslut meddelade nämnd 2023
SBN/2023:2
- § 190 Meddelande nämnd 2023
SBN/2023:3, SBN/2023:1021
- § 191 Ordförande informerar

- § 192 Övriga frågor

§ 166

Dnr

Godkännande av dagordning och val av justerare
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att utse Bo-Göran Härestrand (S) som justerare.

att godkänna dagordningen

§ 167

Dnr SBN/2023:961

Detaljplan för fastigheten Hillerstorp 15:2 (Thule)

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för fastigheten Hillerstorp 15:2 med flera

att Thule Sweden AB, organisationsnummer 556076–3970, står för alla kostnader kopplade till detaljplanen

Ärendebeskrivning

Thule Sweden AB, organisationsnummer 556076–3970, har uttryckt ett behov av att expandera sin anläggning i Hillerstorp. Man har förvärvat fastigheten Hillerstorp 15:2 i syfte att kunna expandera och har då även uttryckt behovet för en ny detaljplan för att möjliggöra en sammanslagning av fastigheter och byggnader. Plangruppen diskuterade frågan 2023-04-19 och ansåg att detaljplan bör påbörjas för fastigheten Hillerstorp 15:2 m.fl. Thule har valt att anlita BSV för framtagande av ett planförslag.

Motivering till beslut

Överensstämmer med Gnosjö kommuns översiktsplan

Thule Sweden AB, organisationsnummer 556076–3970, står för alla kostnader kopplade till detaljplanen.

Beslutsunderlag

Kommuniceringar och möten med Thule, vägförening och konsulter.

Tjänsteskrivelse från planarkitekt, 2023-09-26

Samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2023-10-18 §146

§ 168

Dnr SBN/2021:983

Föreläggande om enkelt avhjälpna hinder på fastigheten Gårö 6:1 - Milano Pizzeria

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att återremittera ärendet till samhällsbyggnadsförvaltningen för vidare handläggning

Ärendebeskrivning och motivering till beslut

För att så många som möjligt ska kunna använda publika lokaler samt allmänna platser finns regler som kan tillgodose detta. Dessa regler finns i boverkets föreskrifter om enkelt avhjälpna hinder BFS 2013:9 HIN 3. Enligt BFS (2013:9) 5§ ska hinder enligt 6-18 §§ avhjälpas snarast om det inte är orimligt utifrån de praktiska samt ekonomiska förutsättningarna. De ekonomiska förutsättningarna får inte bli orimligt betungande för fastighetsägaren, lokalhållaren eller näringsidkaren.

2019-12-13 utfördes en tillgänglighetsinventering av samhällsbyggnadsnämnden. I tillgänglighetsinventeringen beskrivs bland annat vilka brister som förekommer på respektive publik lokal/ allmän plats.

2023-09-14 gjordes ett platsbesök på fastigheten av tjänstepersoner på Samhällsbyggnadsförvaltningen. Under platsbesöket kunde det konstateras att bristen ännu inte åtgärdats. Eftersom bristerna föreligger skickas en påminnelse till er om att åtgärda bristerna senast 2023-10-17 annars kommer ärendet tas upp i Samhällsbyggnadsutskottet 2023-10-18 för beslut om vite enligt 11 § 37 Plan och Bygglagen.

Händelser i pågående beslut

2023-10-30 inkom fastighetsägare med foto på utförda åtgärder. Samhällsbyggnadsnämnden återremitterar ärendet till samhällsbyggnadsförvaltningen för att handlägga ärendet vidare.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut 2021-12-14 §589

Skrivelse till fastighetsägare, 2023-09-14 och 2023-10-24

Tjänsteskrivelse från bygglovshandläggare, 2023-10-09

Kommunicering

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut har kommunicerats med fastighetsägaren. Denne har 2023-10-30 inkommit med foto på utförd åtgärd.

Upplysningar

För att ärendet ska avslutas ska ni som fastighetsägare kontakta samhällsbyggnadsförvaltningen antingen via mejl (samhallsbyggnadsnamnd@gnosjo.se) eller telefon (0370 33 10 18 / 0370 33 10 46 / 0370 33 10 40) när ovannämnda brister är åtgärdade.

Beslutet skicks till:

Fastighetsägare

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Jönköpings län. Ditt överklagande ska vara skriftligt och skickas till samhällsbyggnadsnämnden, Gnosjö kommun. Överklagandet ska ha inkommit till samhällsbyggnadsnämnden inom 3 veckor från den dag som ni fick del av beslutet. E-post: samhallsbyggnadsnamnd@gnosjo.se

§ 169

Dnr SBN/2021:977

Föreläggande om enkelt avhjälpna hinder på fastigheten Gårö 1:35

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att fastighetsägaren ska betala ett vite på 2500 kronor för svepytan, 40 000 kronor för dörröppnare och 2000 kronor för kontrastmarkering i dörr, om nämnda åtgärder inte avhjälpas senast tre månader efter det att man tagit del av beslutet

att om bristerna inte är åtgärdade inom föreskriven tid lämnas det en ansökan om utdömmande av vite till Mark och miljödomstolen

Ärendebeskrivning och motivering till beslut

För att så många som möjligt ska kunna använda publika lokaler samt allmänna platser finns regler som kan tillgodose detta. Dessa regler finns i boverkets föreskrifter om enkelt avhjälpna hinder BFS 2013:9 HIN 3. Enligt BFS (2013:9) 5§ ska hinder enligt 6-18 §§ avhjälpas snarast om det inte är orimligt utifrån de praktiska samt ekonomiska förutsättningarna. De ekonomiska förutsättningarna får inte bli orimligt betungande för fastighetsägaren, lokalhållaren eller näringsidkaren.

2019-12-13 utfördes en tillgänglighetsinventering av samhällsbyggnadsnämnden. I tillgänglighetsinventeringen beskrivs bland annat vilka brister som förekommer på respektive publik lokal/ allmän plats. 2023-09-14 gjordes ett platsbesök på fastigheten av tjänstepersoner på Samhällsbyggnadsförvaltningen. Under platsbesöket kunde det konstateras att bristerna ännu inte åtgärdats. Eftersom bristerna föreligger skickades en påminnelse till er om att åtgärda bristerna senast 2023-10-17 annars kommer ärendet tas upp i Samhällsbyggnadsutskottet 2023-10-18 för beslut om vite 11:37 § PBL.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut 2023-12-14 §585

Skrivelse till fastighetsägare, 2022-10-25 och 2023-09-14

Mailkonversation med fastighetsägare, 2022-11-09

Tjänsteskrivelse från bygglovshandläggare, 2023-10-09

Samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2023-10-18 §148

Kommunicering

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut har kommunicerats med fastighetsägaren. Denne har inte inkommit med något yttrande.

Upplysningar

För att ärendet ska avslutas ska ni som fastighetsägare kontakta samhällsbyggnadsförvaltningen antingen via mejl (samhallsbyggnadsnamnd@gnosjo.se) eller telefon (0370 33 10 18 / 0370 33 10 46 / 0370 33 10 40) när ovannämnda brister är åtgärdade.

Beslutet skicks till:

Fastighetsägare

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Jönköpings län. Ditt överklagande ska vara skriftligt och skickas till samhällsbyggnadsnämnden, Gnosjö kommun. Överklagandet ska ha inkommit till samhällsbyggnadsnämnden inom 3 veckor från den dag som ni fick del av beslutet. E-post: samhallsbyggnadsnamnd@gnosjo.se

§ 170

Dnr SBN/2020:906

Föreläggande om enkelt avhjälpna hinder på fastigheten Töllstorp 1:284

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att fastighetsägaren ska betala ett vite på 2500 kronor för svepytan och 2000 kronor för kontrastmarkering på trappan, om nämnda åtgärder inte avhjälpas senast tre månader efter det att man tagit del av beslutet

att om bristerna inte är åtgärdade inom föreskriven tid lämnas det en ansökan om utdömmande av vite till Mark och miljödomstolen

Jäv

Jakob Wendefors (KD) och Niclas Blomgren (C) anmäler jäv och deltar inte i beslutet.

Ärendebeskrivning och motivering till beslut

För att så många som möjligt ska kunna använda publika lokaler samt allmänna platser finns regler som kan tillgodose detta. Dessa regler finns i boverkets föreskrifter om enkelt avhjälpna hinder BFS 2013:9 HIN 3. Enligt BFS (2013:9) 5§ ska hinder enligt 6-18 §§ avhjälpas snarast om det inte är orimligt utifrån de praktiska samt ekonomiska förutsättningarna. De ekonomiska förutsättningarna får inte bli orimligt betungande för fastighetsägaren, lokalhållaren eller näringsidkaren.

2019-12-13 utfördes en tillgänglighetsinventering av samhällsbyggnadsnämnden. I tillgänglighetsinventeringen beskrivs bland annat vilka brister som förekommer på respektive publik lokal/ allmän plats.

2023-09-14 gjordes ett platsbesök på fastigheten av tjänstepersoner på Samhällsbyggnadsförvaltningen. Under platsbesöket kunde det konstateras att bristen ännu inte åtgärdats. Eftersom bristerna föreligger skickas en påminnelse till er om att åtgärda bristerna senast 2023-10-17 annars kommer

ärendet tas upp i Samhällsbyggnadsutskottet 2023-10-18 för beslut om vite enligt 11 § 37 Plan och Bygglagen.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut 2020-10-06 §96

Skrivelse till fastighetsägaren, 2021-10-11, 2022-10-24 och 2023-09-14

Mail från fastighetsägare, 2021-10-24 och 2022-12-21

Foto, 2022-12-21

Tjänsteskrivelse från bygglovshandläggare, 2023-10-10

Samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2023-10-18 §149

Kommunicering

Samhällsbyggnadsutskottets protokoll har kommunicerats med fastighetsägaren. Denne har inte hörts av.

Upplysningar

För att ärendet ska avslutas ska ni som fastighetsägare kontakta samhällsbyggnadsförvaltningen antingen via mejl (samhallsbyggnadsnamnd@gnosjo.se) eller telefon (0370 33 10 18 / 0370 33 10 46 / 0370 33 10 40) när ovannämnda brister är åtgärdade.

Beslutet skicks till:

Fastighetsägare

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Jönköpings län. Ditt överklagande ska vara skriftligt och skickas till samhällsbyggnadsnämnden, Gnosjö kommun. Överklagandet ska ha inkommit till samhällsbyggnadsnämnden inom 3 veckor från den dag som ni fick del av beslutet. E-post: samhallsbyggnadsnamnd@gnosjo.se

§ 171

Dnr SBN/2023:941

Bygglov för parkering / ställplats för husbilar på fastigheten Kävsjö 2:11

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avslå bygglov för parkering/ställplats för husbilar

Ärendebeskrivning och motivering till beslut

Sökande har 2023-09-26 kommit in med en komplett ansökan om bygglov för parkering/ställplats för husbilar på fastigheten Kävsjö 2:11. Fastigheten omfattas av detaljplan som vunnit laga kraft 2004-07-26.

Enligt detaljplanen är marken avsedd för industri, handel och transformatorstation. Enligt sökande är den tilltänka parkeringen avsedd att användas för husbilsturister som behöver någonstans att övernatta på. Det är även i närheten till Store Mosse Nationalpark med 1300 meter till närmsta vandringsled. Bedömningen görs att sökt åtgärd är en planavvikelse då parkeringen inte är avsedd för den användning som planen tillåter. Ett grannhör har därmed gjorts i enlighet med 9:25 § PBL. Några synpunkter har inte inkommit.

Enligt 9:31 b § PBL får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan om avvikelsen är liten. Den avvikelse som föreligger kan inte anses som nödvändig för att området ska bebyggas/användas på ett ändamålsenligt sätt. Åtgärden kan heller inte anses stämma överens med 9:31 c § PBL då det inte följer planen syfte, inte är ett lämpligt komplement till användningen i detaljplanen och inte heller är ett allmänt intresse. Sökt åtgärd bör därmed avslås.

Yttranden

Inga synpunkter har inkommit.

MB-utlåtande

Om det vid arbetet upptäcks en förorening ska samhällsbyggnadsförvaltningen enligt 10 kap 11 § miljöbalken genast underrättas. Indikationer på förorening är t.ex. färgskiftning, lukt, avfall,

byggrest. Underlåtenhet att meddela tillsynsmyndigheten är straffsanktionerat.

Beslutsunderlag

Karta, daterad 2023-09-22

Verksamhetsbeskrivning, daterad 2023-09-26

Ansökan, daterad 2023-09-22

Foton, daterad 2023-09-22

Tjänsteskrivelse från bygglovshandläggare, 2023-09-29

Samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2023-10 18 §150

Yrkande

Daniel Elmquist (SD) yrkar på att avslå bygglov för parkering/ställplats för husbilar.

Proposition

Ordförande ställer proposition på Daniel Elmquists yrkande och samhällsbyggnadsutskottets förslag och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt Daniel Elmquists yrkande.

Upplysningar

Bygglovet vinner laga kraft först fyra veckor efter den dag beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar och ingen har överklagat beslutet, www.poit.se.

Avgift: **3 638**: - (Enligt kommunfullmäktiges taxa) Faktura skickas separat

Beslutet skickas till:

Sökanden, fastighetsägare

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Jönköpings län. Ditt överklagande ska vara skriftligt och skickas till samhällsbyggnadsnämnden, Gnosjö kommun. Överklagandet ska ha inkommit till samhällsbyggnadsnämnden inom 3 veckor från den dag som ni fick del av beslutet. E-post: samhallsbyggnadsnamnd@gnosjo.se

§ 172

Dnr SBN/2023:960

Bygglov för nybyggnad av parkering och flytt av lagertält på fastigheten Hillerstorp 4:233

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avslå bygglov för nybyggnad av parkering och flytt av lagertält

Ärendebeskrivning och motivering till beslut

Sökande har 2022-09-26 kommit in med en komplett ansökan om bygglov för nybyggnad av parkering och flytt av lagertält.

Enligt inlämnade handlingar så kommet det flyttas ett befintligt lagertält och anordnas nya parkeringsplatser och asfaltering på den nordvästliga delen av fastigheten. Fastigheten ligger utanför detaljplan och områdesbestämmelser därför har en underrättelse enligt 9:25 § PBL gjorts. Inga yttrande har inkommit.

Enligt tidigare beviljat bygglov i ärende SBN/2022:1034 beslutade nämnden i beslutet SBN/2023 § 41 om att området ska detaljplaneläggas innan fler bygglov kan beviljas på fastigheten därför bör bygglovet avslås.

MB-utlåtande

Fastigheten är i Länsstyrelsens EBH-databas inte klassat men har identifierats som en potentiellt förorenad fastighet eftersom det finns eller har funnits verksamhet inom branschen verkstadsindustri på fastigheten. Inför ett startbesked behöver föroreningsituationen på fastigheten utredas. För att kunna göra en bedömning om provtagningar av mark eller vatten är rimliga att krävas behöver samhällsbyggnadsförvaltningen en redovisning av platsens och företags historik.

Viktiga frågor som behöver besvaras är sedan när det har bedrivits verksamhet på platsen samt vilken eller vilka typer av verksamheter som har funnits. Dessutom ska i processerna använda kemikalier redovisas, inklusive mängder och förvaring. Även den nuvarande och historiska lagringen av material, avfall eller liknande utomhus behöver beskrivas. Baserat på den inlämnade informationen kommer samhällsbyggnadsnämnden göra en bedömning om det krävs provtagningar för att kunna säkerställa att det inte består en risk för människans hälsa eller miljön.

Beslutsunderlag

Ansökan, daterad 2023-09-26

Nybyggnadskarta, daterad 2023-09-26

Planritning, daterad 2023-09-26

Fasadritning, daterad 2023-09-26

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2023-02-15 §41

Tjänsteskrivelse från bygglovshandläggare, 2023-10-05

Samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2023-10-18 §151

Kommunicering

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut har kommunicerats med sökande. Denne har inte inkommit med något yttrande.

Upplysningar

Beslutet vinner laga kraft först fyra veckor efter den dag beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar och ingen har överklagat beslutet, www.poit.se.

Avgift: **5748**: - (Enligt kommunfullmäktiges taxa) Faktura skickas separat

Beslutet skickas till: Sökanden, fastighetsägare, kontrollansvarig

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Jönköpings län. Ditt överklagande ska vara skriftligt och skickas till samhällsbyggnadsnämnden, Gnosjö kommun. Överklagandet ska ha inkommit till samhällsbyggnadsnämnden inom 3 veckor från den dag som ni fick del av beslutet. E-post: samhallsbyggnadsnamnd@gnosjo.se

§ 173

Dnr SBN/2023:831

Bygglov för nybyggnad av teknikbyggnad på fastigheten Gårö 1:69

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för teknikbyggnad

att kontrollplan ska inlämnas

Ärendebeskrivning och motivering till beslut

Sökande har 2023-08-25 kommit in med en komplett ansökan om bygglov för nybyggnad av teknikbyggnad på fastigheten Gårö 1:69. Fastigheten omfattas av detaljplan som vunnit laga kraft 1953-04-10. Av inlämnade handlingar framgår det att en teknikbyggnad för fiber ska uppföras på ca 26,3 m². Åtgärden placeras på mark som enligt detaljplanen är avsedd för gata.

Med anledning av att en planavvikelse föreligger har grannar och berörda sakägare fått möjlighet att yttra sig i enlighet med 9:25 § PBL. Grannhörandet pågår till och med 2023-10-11.

Enligt plan- och bygglagen (2010:90) 9 kap. 31c § 1p ska bygglov ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen om åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse.

Teknikbyggnaden bedöms inte bidra med någon olägenhet för omgivningen. Eftersom teknikbyggnaden placeras på område för gata, föreligger en planavvikelse, avvikelserna anses vara förenliga med detaljplanens syfte då teknikbyggnaden för fiber är ett allmännyttigt ändamål. I enlighet med 9:31c § 1p PBL bör bygglov beviljas.

Yta

26,3 m²

MB-utlåtande

Om det vid arbetet upptäcks en förorening samhällsbyggnadsförvaltningen enligt 10 kap 11 § miljöbalken genast underrättas. Indikationer på förorening är t.ex. färgskiftning, lukt, avfall, byggrester. Underlåtenhet att meddela tillsynsmyndigheten är straffsanktionerat

Beslutsunderlag

Nybyggnadskarta, daterad 2023-08-25
Planritning, daterad 2023-08-21
Fasadritning, daterad 2023-08-21
Sektionsritning, daterad 2023-08-21
Tjänsteskrivelse från bygglovshandläggare 2023-10-18
Samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2023-10-18 §152

Upplysningar

Tänk på att beslutet inte innebär att du får påbörja arbetena. Arbetena får inte påbörjas innan beslut om startbesked fattats enligt 10 kap. 23, 36, 37 eller 38 §§ Plan- och bygglagen. Byggnaden får inte tas i bruk innan slutbesked är utfärdat. Sanktionsavgifter kommer utgå om man startar byggnationen innan startbesked har lämnats och om byggnaden tagits i bruk innan slutbesked har utfärdats.

Beviljat lov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft.

Bygglovets vinner laga kraft först fyra veckor efter den dag beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar och ingen har överklagat beslutet, www.poit.se.

Avgift: **7 404 :-** (Enligt kommunfullmäktiges taxa) Faktura skickas separat

Beslutet skickas till:

Sökanden, fastighetsägare

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Jönköpings län. Ditt överklagande ska vara skriftligt och skickas till samhällsbyggnadsnämnden, Gnosjö kommun. Överklagandet ska ha inkommit till samhällsbyggnadsnämnden inom 3 veckor från den dag som ni fick del av beslutet. E-post: samhallsbyggnadsnamnd@gnosjo.se

§ 174

Dnr SBN/2023:432

Bygglov för tillbyggnad av garage med förråd och carport samt fasadändring på fastigheten Hillerstorp X:X

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för tillbyggnad av garage med förråd och carport samt fasadändring

att kontrollplan ska inlämnas

Ärendebeskrivning och motivering till beslut

Sökande har 2023-09-28 kommit in med en komplett ansökan om bygglov för tillbyggnad av garage med förråd och carport samt fasadändring på fastigheten på fastigheten Hillerstorp X:X. Fastigheten omfattas av detaljplan som vunnit laga kraft 1970-01-27.

Enligt inlämnade handlingar framgår att en carport ska byggas mellan befintligt garage samt hus och uppmäts till 32 kvm. Befintligt garage avses även byggas till med ett förråd som uppmäts till 24 kvm. Utöver detta sker även en fasadändring med liggande träpanel på befintligt garage.

Detaljplanen för området medger bland annat att garage/uthus får max upphöras i 50 kvm samt att endast en garage- och förrådsbyggnad får uppföras utöver själva huvudbyggnaden. På fastigheten idag finns ett befintligt garage samt bostadshus (huvudbyggnad). Sökt åtgärd avser en carport samt en tillbyggnad med ett förråd på befintligt garage. Den totala byggnadsarean för uthus/garage uppmäts till 88 kvm (inklusive befintligt garage). Byggrätten överskrids alltså med 38 kvm vilket är ca 76%. Dessutom är det en extra byggnad utöver det detaljplanen tillåter som avses uppföras på fastigheten. Åtgärden är därmed planstridig.

Eftersom sökt åtgärd avviker från gällande detaljplan gällande byggrätt samt antal byggnader som får uppföras på tomten har ett grannhör gjorts i enlighet med 9:25 § PBL. Inga synpunkter har inkommit över sökt åtgärd.

Enligt 9:30 § PBL ska bygglov ges för en åtgärd som bland annat inte strider mot en detaljplan. Enligt 9:31b § p. 1 PBL får bygglov ges för en åtgärd som

strider mot detaljplanen om avvikelserna är förenliga med detaljplanens syfte och avvikelserna är lita. Punkt 2 under samma paragraf kan inte tillämpas då åtgärden inte kan anses vara i mindre omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas på ett ändamålsenligt sätt. 9:31 c § PBL kan inte heller tillämpas i aktuellt ärende.

Den avvikelse som föreligger kan anses som liten därmed kan 9:31 b § p.1 § PBL tillämpas.

Yta

BYA= 56 kvm

MB-utlåtande

Om det vid arbetet upptäcks en förorening ska samhällsbyggnadsförvaltningen enligt 10 kap 11 § miljöbalken genast underrättas. Indikationer på förorening är t.ex. färgskiftning, lukt, avfall, byggrester. Underlåtenhet att meddela tillsynsmyndigheten är straffsanktionerat.

Beslutsunderlag

Tomtkarta, daterad 2023-09-25

Ritningar, daterad 2023-09-25

Planritning carport, daterad 2023-09-28

Ansökan, daterad 2023-09-18

Tjänsteskrivelse från bygglovshandläggare, 2023-10-05

Samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2023-10-18 §153

Upplysningar

Tänk på att beslutet inte innebär att du får påbörja arbetena. Arbetena får inte påbörjas innan beslut om startbesked fattats enligt 10 kap. 23, 36, 37 eller 38 §§ Plan- och bygglagen. Byggnaden får inte tas i bruk innan slutbesked är utfärdat. Sanktionsavgifter kommer utgå om man startar byggnationen innan startbesked har lämnats och om byggnaden tagits i bruk innan slutbesked har utfärdats.

Beviljat lov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft.

Bygglovets vinner laga kraft först fyra veckor efter den dag beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar och ingen har överklagat beslutet, www.poit.se.

Avgift: **7104:** - (Enligt kommunfullmäktiges taxa) Faktura skickas separat

Beslutet skickas till:

Sökanden, fastighetsägare

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Jönköpings län. Ditt överklagande ska vara skriftligt och skickas till samhällsbyggnadsnämnden, Gnosjö kommun. Överklagandet ska ha inkommit till samhällsbyggnadsnämnden inom 3 veckor från den dag som ni fick del av beslutet. E-post: samhallsbyggnadsnamnd@gnosjo.se

§ 175

Dnr SBN/2023:686

Bygglov för tillbyggnad av lager/garage på fastigheten Töllstorp 1:84

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för tillbyggnad av lager/garage

Ärendebeskrivning och motivering till beslut

Sökande har 2023-09-25 kommit in med en komplett ansökan om bygglov för tillbyggnad av lager/garage på fastigheten Töllstorp 1:84. Fastigheten omfattas av detaljplan som vunnit laga kraft 1995-11-22. Åtgärden avser tillbyggnad av lager/garage på 25 m².

Detaljplanen reglerar med prickad mark var byggnader inte få uppföras.

Av inlämnade handlingar framgår det att tillbyggnaden strider mot detaljplan då 50% av tillbyggnaden placeras på prickad mark. Eftersom planavvikelser föreligger så har en underrättelse till grannar/sakägare gjorts i enlighet med 9:25 § PBL. Inga yttranden har inkommit.

Enligt 9:31 b § 1p. PBL får bygglov ges för en åtgärd som avviker från detaljplan, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte och om avvikelsen är liten.

Avvikelserna bedöms som en sådan liten avvikelse som får medges enligt 9 kap. 31 b § 1 PBL och bygglov bör därför beviljas.

MB-utlåtande

Om det vid arbetet upptäcks en förorening samhällsbyggnadsförvaltningen enligt 10 kap 11 § miljöbalken genast underrättas. Indikationer på förorening är t.ex. färgskiftning, lukt, avfall, byggrester. Underlåtenhet att meddela tillsynsmyndigheten är straffsanktionerat.

Beslutsunderlag

Ansökan, daterad 2023-07-03

Nybyggnadskarta, daterad 2023-09-25

Planritning, daterad 2023-09-25

Fasadritning, daterad 2023-09-25

Sektionsritning, daterad 2023-09-25

Tjänsteskrivelse från bygglovshandläggare, 2023-10-18

Samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2023-10-18 §154

Upplysningar

Tänk på att beslutet inte innebär att du får påbörja arbetena. Arbetena **får inte påbörjas** innan beslut om startbesked fattats enligt 10 kap. 23, 36, 37 eller 38 §§ Plan- och bygglagen. Byggnaden får inte tas i bruk innan slutbesked är utfärdat. Sanktionsavgifter kommer utgå om man startar byggnationen innan startbesked har lämnats och om byggnaden tagits i bruk innan slutbesked har utfärdats.

Beviljat lov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft.

Bygglovets vinner laga kraft först fyra veckor efter den dag beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar och ingen har överklagat beslutet, www.poit.se.

Avgift: **5093:** - (Enligt kommunfullmäktiges taxa) Faktura skickas separat

Beslutet skickas till:

Sökanden, fastighetsägare

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Jönköpings län. Ditt överklagande ska vara skriftligt och skickas till samhällsbyggnadsnämnden, Gnosjö kommun. Överklagandet ska ha inkommit till samhällsbyggnadsnämnden inom 3 veckor från den dag som ni fick del av beslutet. E-post: samhallsbyggnadsnamnd@gnosjo.se

§ 176

Dnr SBN/2023:887

Avgiftsbeslut för bygglov för ny båtbygga på fastigheten Stackebo 1:13

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bygglovsavgiften för bygglovsbeslut 2023-10-06 §740 är 8286 kronor

Ärendebeskrivning

Föreningen FK Fenan har av samhällsbyggnadsnämnden via delegation beviljats bygglov för nybyggnad av båtbygga på fastigheten Stackebo 1:13.

Enligt samhällsbyggnadsnämndens taxa för plan och bygg blir bygglovsavgiften 46 438 kronor. Avgiften har kommunicerats med FK Fenan via bygglovsbeslutet. FK Fenan har inkommit med synpunkten att avgiften är hög i förhållande till den sökta åtgärden.

Den tillämpade taxan fastställdes av kommunfullmäktige den 20 december 2022 §161.

Taxan bygger på schabloniserade avgifter. Avgifterna ska således täcka de sammanlagda kostnaderna för hela den avgiftsbelagda verksamheten, inte kostnaderna i det enskilda fallet. I rättspraxis har ett överuttag av avgifter godtagits så länge avgifterna inte kan sägas till väsentlig del överstiga en verksamhets beräknade självkostnad. (Mark- och miljööverdomstolens dom den 25 januari 2019 i mål P 1592–18)

Ärendet var komplett den 15 september 2023. Beslutet fattades den 6 oktober 2023, alltså inom tre veckor. Det föreligger alltså inte ett sådant överskridande av tidsfrist enligt 9 kap 27§ plan-och bygglagen som föranleder reducering av avgift.

Motivering till beslut

Den avgift som kommunicerats i bygglovet har stöd i taxan och är beräknad på ett korrekt sätt.

Samhällsbyggnadsnämnden får, om man anser det motiverat i det enskilda fallet, höja eller sänka avgiften.

Då samhällsbyggnadsnämnden anser att avgiften är oproportionerligt stor, beslutar man sätta avgiften till 8286 kronor.

Beslutsunderlag

Bygglövsbeslut 2023-10-06 §740

Tjänsteskrivelse från nämndsekreterare, 2023-10-09

Samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2023-10-18 §155

Kommunicering

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut har kommunicerats med FK Fenan. Denne har inte inkommit med något yttrande.

Upplysningar

Faktura skickas separat.

Beslutet skickas till:

FK Fenan

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Jönköpings län. Ditt överklagande ska vara skriftligt och skickas till samhällsbyggnadsnämnden, Gnosjö kommun. Överklagandet ska ha inkommit till samhällsbyggnadsnämnden inom 3 veckor från den dag som ni fick del av beslutet. E-post: samhallsbyggnadsnamnd@gnosjo.se

§ 177

Dnr SBN/2011:1266

Avslut: Föreläggande om provtagning enligt MIFO fas 2 på fastigheten Tyngel 2:17, Gnosjö kommun

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avsluta utfört kontrollprogrammet daterat 2015-06-03 antaget i Samhällsbyggnadsnämndens beslut 321 § daterat 2015-06-22 dnr SBN/2011:1266

att kontrollprovtagning i brunnen 1218 ska fortsätta enligt tidigare intervall för att följa halterna före och efter kolfiltrering.

Ärendebeskrivning

På fastigheten Tyngel 2:17 finns en känd förorening av trikloretylen och nedbrytningsprodukter. Bolaget har följt det kontrollprogram som antogs av Samhällsbyggnadsnämnden 2015-06-22. Krav på kontrollprogram ställdes för att kartlägga föroreningen och möjligen kunna se trender. Samt även med tanke på att det sker ett dricksvattenuttag från en brunn. Bolaget har kolfiler efter brunnen och man tar prover både i brunnen samt i kranar i fabriken. Prover har även tagits i ån i närheten samt i sjön.

2019 inkom Sweco med en slutrapport efter genomfört kontrollprogram.

Enligt rapporten ansågs det inte motiverat att fortsätta ta prover i den mån man gjort tidigare. Sweco skriver i sin rapport att det föreligger inget tydligt åtgärdsbehov på platsen med den kunskap om föroreningssituationen som föreligger.

Motivering till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har granskat slutrapporten och har inga andra synpunkter än det som konsulten gör i sin bedömning.

Enligt tidigare kontrollprogram har man tagit prover i brunnen enligt följande intervall:

Provpunkt 1218 (brunn) tas var tredje månad i samband med provet efter kolfiltrering.

Samhällsbyggnadsnämnden

Datum 2023-11-01

Samhällsbyggnadsnämnden anser att det är rimligt att man fortsätter ta dem proverna i samma intervall som tidigare.

Konsulten skriver att inget direkt saneringsbehov finns. I dagsläget är det dricksvattnet som föroreningen utgör en risk för. Dricksvattnet kontrolleras och genomgår renande filtrering. Så länge som rening och kontroll av vattnet utförs kontinuerligt ser inte Samhällsbyggnadsnämnden, att det i dagsläget, behöver göras någon ytterligare åtgärd.

Om förutsättningarna ändras kan samhällsbyggnadsnämnden komma att ställa andra krav i framtiden.

Beslutsunderlag

Enligt miljöbalken 26 kap 9 § får en tillsynsmyndighet (Samhällsbyggnadsnämnden) 9 § i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Mer ingripande åtgärder än vad som behövs i det enskilda fallet får inte tillgripas.

Enligt 26 kap 19 § Ska den som bedriver verksamhet eller vidtar åtgärder som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller påverka miljön fortlöpande planera och kontrollera verksamheten för att motverka eller förebygga sådana verkningar.

Den som bedriver sådan verksamhet eller vidtar sådan åtgärd skall också genom egna undersökningar eller på annat sätt hålla sig underrättad om verksamhetens eller åtgärdens påverkan på miljön.

Den som bedriver sådan verksamhet skall lämna förslag till kontrollprogram eller förbättrande åtgärder till tillsynsmyndigheten, om tillsynsmyndigheten begär det.

Beslutet skickas till:
Verksamhetsutövaren

§ 178

Dnr SBN/2023:1012

Internkontrollplan 2024 för Samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Att godkänna upprättat förslag till internkontrollplan 2024 för samhällsbyggnadsnämnden

Att skicka förslaget vidare till kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag till internkontrollplan för samhällsbyggnadsnämnden 2024. Förslaget innebär samma kontrollpunkter som för 2023, men med en omskrivning gällande uppföljning av tillsynsplanen. Förslaget är där att utöka vad som ingår i begreppet tillsyn till att innefatta även annan form av tillsyn än tillsynsbesök. Förvaltningen ska utöver att mäta planerad tillsyn även mäta hur mycket tid som läggs på händelsestyrd tillsyn som inte är planerad.

Beslutsunderlag

Internkontrollplan 2024 för samhällsbyggnadsnämnden
Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef, 2023-10-05
Samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2023-10-18 §159

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

§ 179

Dnr SBN/2023:4

Samhällsbyggnadsförvaltningens uppföljning av ekonomi, personal och kvalité 2023

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Att godkänna redovisad uppföljning

Att skicka uppföljningen vidare till kommunstyrelsen enligt uppdrag

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen redovisar till och med september månad ett ekonomiskt resultat på plus 787 tkr. Prognosen för helåret är att förvaltningen gör ett plusresultat på 400 tkr. Årets tillsynsavgifter har inte fakturerats helt ännu, så det finns en osäkerhet kring hur stora årets intäkter blir. En osäkerhet kring bygglovsintäkter finns också.

Beslutsunderlag

Uppföljning av samhällsbyggnadsförvaltningens ekonomi, personal och kvalité för september 2023

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef, 2023-10-11

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

§ 180

Dnr SBN/2023:966

Taxa 2024 för Samhällsbyggnadsnämndens gemensamma bestämmelser

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna upprättad taxa för samhällsbyggnadsnämndens gemensamma bestämmelser och översända den till kommunfullmäktige för antagande. att den nya taxan ska gälla från och med 2024-01-01

att taxan gäller till att nytt beslut om taxa tas

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till taxa för 2024, se separat handling. De ändringar som gjorts är att timavgiften har räknats om och där nytt förslag är att höja avgiften till 1 150 kr, för 2023 var avgiften 1 060 kr.

Motivering till beslut

Vid uträkning av timkostnaden enligt modell från Sveriges kommuner och regioner framkom att en handläggningstimme på förvaltningen kostar 1 396 kr. Efter samråd med samhällsbyggnadsnämndens utskott så väljer förvaltningen att lägga ett förslag på 1 150 kr i timavgift för 2024.

Beslutsunderlag

Taxa 2024 Samhällsbyggnadsnämndens gemensamma bestämmelser
Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef, 2023-10-03
Samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2023-10-18 §161

Beslutet skickas till:

Kommunfullmäktige

§ 181

Dnr SBN/2023:965

Taxa 2024 för Plan och bygglov

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna upprättad taxa för samhällsbyggnadsnämndens gemensamma bestämmelser och översända den till kommunfullmäktige för antagande.

att den nya taxan ska gälla från och med 2024-01-01

att taxan gäller till att nytt beslut om taxa tas

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till taxa för 2024, se separat handling. De ändringar som gjorts är att timavgiften har räknats om och där nytt förslag är att höja avgiften till 1 150 kr, för 2023 var avgiften 1 060 kr.

Motivering till beslut

Vid uträkning av timkostnaden enligt modell från Sveriges kommuner och regioner framkom att en handläggningstimme på förvaltningen kostar 1 396 kr. Efter samråd med samhällsbyggnadsnämndens utskott så väljer förvaltningen att lägga ett förslag på 1 150 kr i timavgift för 2024.

Beslutsunderlag

Taxa 2024 Plan och bygglov

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef, 2023-10-03

Samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2023-10-18 §162

Beslutet skickas till:

Kommunfullmäktige

§ 182

Dnr SBN/2023:969

Taxa 2024 för prövning och tillsyn inom miljö- och hälsoskydd

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna upprättad ”Taxa 2024 för prövning och tillsyn inom miljö- och hälsoskydd” och översända den till kommunfullmäktige för antagande.

att den nya taxan ska gälla från och med 2024-01-01

att taxan gäller till att nytt beslut om taxa tas

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till taxa för 2024, se separat handling. De ändringar som gjorts är att timavgiften har räknats om och där nytt förslag är att höja avgiften till 1 150 kr, för 2023 var avgiften 1 060 kr.

Motivering till beslut

Vid uträkning av timkostnaden enligt modell från Sveriges kommuner och regioner framkom att en handläggningstimme på förvaltningen kostar 1 396 kr. Efter samråd med samhällsbyggnadsnämndens utskott så väljer förvaltningen att lägga ett förslag på 1 150 kr i timavgift för 2024.

Beslutsunderlag

Förslag till Taxa 2024 för prövning och tillsyn inom miljö- och hälsoskydd
Taxebilaga 1 och 2

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef, 2023-10-04

Samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2023-10-18 §163

Beslutet skickas till:

Kommunfullmäktige

§ 183

Dnr SBN/2023:967

Taxa 2024 för Offentlig kontroll inom livsmedel samt foder och animaliska biprodukter

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna upprättad ”Taxa 2024 för Offentlig kontroll inom livsmedel samt foder och animaliska biprodukter” och översända den till kommunfullmäktige för antagande.

att den nya taxan ska gälla från och med 2024-01-01

att taxan gäller till att nytt beslut om taxa tas

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett nytt förslag till taxa för 2024, se separat handling. År 2021 började en ny avgiftsförordning att gälla för offentlig kontroll av livsmedel i Sverige. Bakgrunden till ändringarna är att svensk livsmedelslagstiftning anpassas till EU:s nya kontrollförordning. Tidigare har samtliga registrerade livsmedelsverksamheter betalat för livsmedelskontrollen med en beslutad, fast, årlig avgift. Senast 1 januari 2024 ska alla kommuner övergå till efterhandsdebitering av livsmedelskontrollen. Inga årliga avgifter kommer således att faktureras utan istället kommer fakturering att ske efter utförd kontroll. Förvaltningen har därför tagit fram ett förslag på taxa för efterhandsdebitering.

Motivering till beslut

Vid uträkning av timkostnaden enligt modell från Sveriges kommuner och regioner framkom att en handläggningstimme på förvaltningen kostar 1 396 kr. Timavgiften för livsmedel 2023 var 1 280 kr. Förvaltningens förslag är att timavgiften för livsmedelskontrollen 2024 ska vara 1 350 kr.

Beslutsunderlag

Förslag till taxa 2024 för Offentlig kontroll inom livsmedel samt foder och animaliska biprodukter.

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef, 2023-10-09

Samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2023-10-18 §164

Beslutet skickas till:

Kommunfullmäktige

§ 184

Dnr SBN/2023:968

Taxa 2024 för prövning och tillsyn enligt alkohollagen och lag om tobak och liknande produkter, lagen om tobaksfria nikotinprodukter samt för tillsyn avseende vissa receptfria läkemedel

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna upprättad ” Taxa 2024 för prövning och tillsyn enligt alkohollagen och lag om tobak och liknande produkter, lagen om tobaksfria nikotinprodukter samt för tillsyn avseende vissa receptfria läkemedel” och översända den till kommunfullmäktige för antagande.

att den nya taxan ska gälla från och med 2024-01-01

att taxan gäller till att nytt beslut om taxa tas

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till taxa för 2024, se separat handling. De ändringar som gjorts är att fasta avgifter har räknats upp med PVK 4,9% samt att timavgiften har räknats om och där nytt förslag är att höja avgiften till 1 150 kr, för 2023 var avgiften 1 060 kr.

Motivering till beslut

Vid uträkning av timkostnaden enligt modell från Sveriges kommuner och regioner framkom att en handläggningstimme på förvaltningen kostar 1 396 kr. Efter samråd med samhällsbyggnadsnämndens utskott så väljer förvaltningen att lägga ett förslag på 1 150 kr i timavgift för 2024.

Beslutsunderlag

Förslag till Taxa 2024 för prövning och tillsyn enligt alkohollagen och lag om tobak och liknande produkter, lagen om tobaksfria nikotinprodukter samt för tillsyn avseende vissa receptfria läkemedel

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef, 2023-10-09

Samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2023-10-18 §165

Beslutet skickas till:

Kommunfullmäktige

§ 185

Dnr SBN/2023:841

Begäran om stämmingsmannadelgivning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Att överlämna samhällsbyggnadsnämndens beslut 2023-09-06 §128 till polismyndigheten, så som stämmingsman, för stämmingsmannadelgivning till verksamhetsutövaren Namn Namnsson, XXXXXXXXX-XXXX

Ärendebeskrivning och motivering till beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen har skickat samhällsbyggnadsnämndens beslut 2023-09-06 §128 till verksamhetsutövaren med mottagningsbevis. Verksamhetsutövaren har varit i kontakt med samhällsbyggnadsförvaltningen via telefon och då upplysts om vikten av att hämta ut beslutet. Mottagningsbeviset har kommit åter med noteringen” ej efterfrågad”. Verksamhetsutövaren ska ta del av samhällsbyggnadsnämndens beslut varför beslutet ska delges genom stämmingsmannadelgivning.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2023-09-06 §128 med bilagor
Tjänsteskrivelse från nämndsekreterare, 2023-10-05
Samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2023-10-18 §166

Beslutet skickas till:

Polismyndigheten i polisregion Öst

§ 186

Dnr SBN/2023:26

Begäran om stämmingsmannadelgivning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Att överlämna samhällsbyggnadsnämndens beslut 2023-09-06 §132 till polismyndigheten, så som stämmingsman, för stämmingsmannadelgivning till fastighetsägaren Namn Namnsson, XXXXXXXXX-XXXX

Ärendebeskrivning och motivering till beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen har skickat samhällsbyggnadsnämndens beslut 2023-09-06 §132 till fastighetsägaren med mottagningsbevis. Mottagningsbeviset har kommit åter med noteringen ”Ej efterfrågad”. Fastighetsägaren ska ta del av samhällsbyggnadsnämndens beslut varför besluten ska delges genom stämmingsmannadelgivning.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2023-09-06 med bilagor.
Tjänsteskrivelse från nämndsekreterare, 2023-10-05
Samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2023-10-18 §167

Beslutet skickas till:

Polismyndigheten i polisområde Öst

§ 187

Dnr SBN/2023:668

Begäran om stämmingsmannadelgivning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att överlämna samhällsbyggnadsnämndens beslut 2023-09-06 §137 till polismyndigheten, så som stämmingsman, för stämmingsmannadelgivning till fastighetsägaren Namn Namnsson, XXXXXXXXX-XXXX

Ärendebeskrivning och motivering till beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen har skickat samhällsbyggnadsnämndens beslut 2023-09-06 §137 till fastighetsägaren med mottagningsbevis. Mottagningsbeviset har kommit åter med noteringen ”Ej efterfrågad”. Samhällsbyggnadsförvaltningen skickade beslutet igen med mottagningsbevis. Samtidig skickades ett brev med uppmaning om att hämta ut brevet. Mottagningsbeviset kom tillbaka med noteringen ”Ej efterfrågad” ännu en gång. Fastighetsägaren ska ta del av samhällsbyggnadsnämndens beslut varför besluten ska delges genom stämmingsmannadelgivning.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2023-09-06 §137
Tjänsteskrivelse från nämndsekreterare, 2023-10-23

Beslutet skickas till:

Polismyndigheten i polisområde Öst

§ 188

Dnr

Samverkansavtal GVV

Man är nu klar med förhandlingarna kommunerna emellan. Avtalet ska förhandlas med de fackliga organisationerna innan samhällsbyggnadsnämnden fattar beslut i ärendet.

§ 189

Dnr SBN/2023:2

Delegationsbeslut meddelade nämnd 2023

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna delegationsbeslut §§646, 713–793 som meddelade nämnd enligt separat rapport.

Ärendebeskrivning

Delegationsbeslut tagna av tjänstemän på samhällsbyggnadsförvaltningen enligt separat rapport.

Beslutsunderlag

Rapport, delegationsbeslut meddelad nämnd, 2023-10-23

Tjänsteskrivelse från nämndsekreterare, 2023-10-23

§ 190
SBN/2023:1021

Dnr SBN/2023:3,

Meddelande nämnd 2023

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Att godkänna handlingar, enligt separat rapport, som meddelade.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram en rapport på inkomna handlingar som meddelas nämnden.

Beslutsunderlag

Skrivelse: Meddelande november 2023, 2023-10-24

Tjänsteskrivelse från nämndsekreterare, 2023-10-24

§ 191

Dnr

Ordförande informerar

Information om detaljbudget för 2024.

Information om genomförd utbildningsdag med teknik- och fritidsförvaltningen.

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 192

Dnr

Övriga frågor

Inget togs upp under punkten.