

2007-10-10

Organ Miljö- och byggnämnden, telefonmöte

Plats och tid Kommunhuset, sammanträdesrum Åsenhöga, kl. 10.00-10.10

Ingemar Svensson, (c) ordf Kennet Josefsson (s)
Ingemar Nyström (m) Thomas Löv (s)
Lars Arvidsson (m) Ousman Dumbaya (s) tj. ers
Reine Elmersson (kd)
Stig Eriksson (kd)
Stefan Frylebäck (kd)

Övriga deltagare Carl-Gustaf Axelsson, miljö- och byggchef
Josefina Magnusson, planingenjör
Inger Isaksson, nämndsekreterare

Utses att justera Kennet Josefsson

Justeringens tid och plats Kommunhuset, Gnosjö, 2007-10-11, kl. 16.30

Underskrifter Paragrafer 214
Sekreterare Inger Isaksson

Ordförande
Ingemar Svensson

Justerande
Kennet Josefsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum 2007-10-10

Datum då anslaget sätts upp 2007-10-11 **Datum då anslaget tas ned** 2007-11-02

Förvaringsplats för protokollet Miljö- och byggnämndens expedition

Underskrift
Mona-Lisa Khan

	Datum	Paragraf	Blad
Miljö- och byggnämnden	2007-10-10	214	4
Miljö- och byggnämnden	2007-09-25	202	41
Miljö- och byggnämnden	2007-08-28	183	51
Miljö- och byggnämnden	2007-06-26	143	20
Miljö- och byggnämnden	2006-09-26	184	21
Miljö- och byggnämnden	2006-01-24	12	23
Miljö- och byggnämnden	1999-12-14	434	568

Dnr : 990765

219

Detaljplan för fastigheten Törestorp 2:55 i Törestorp tätort, Gnosjö kommun.

Gnosjöpuls AB har genom Håkan Törefors i skrivelse daterad den 8 november 1999 framfört önskemål om att även fastigheten Törestorp 2:55 bör ingå i den pågående detaljplanprocessen för fastigheten Törestorp 2:51. Törefors anser att det verkar kortsiktigt att endast behandla en mindre del av området som i översiktsplanen avsatts för industriändamål.

Miljö- och byggnämnden beslutar

Meddela Håkan Törefors att nämnden ej motsätter sig att framtida markanvändning, av området i riktning mot väg 152 (mot söder), prövas i en detaljplan, enligt intentionerna i gällande fördjupning av översiktsplan för Hillerstorp.

På grund av störningar från industri till bostäder kommer nämnden ej att medge en planering för industriändamål mot sydväst.

Kostnaderna för detaljplanen skall betalas av exploitören.

Bsv arkitekter och ingenjörer AB begär aktualisering/förnyelse av ovanstående beslut.

Saneringsansvaret för rubricerade område ligger under länsstyrelsen.

Samråd mellan berörda parter har skett den 23 januari 2006.

Miljö- och byggnämnden beslutar

- 1. Detaljplan får upprättas.**
- 2. Alla kostnader, även kommunala kostnader, betalas av sökanden.**
- 3. Det förutsätts att sanering av förorenad mark är utfört innan detaljplanen antas av kommunfullmäktige.**
- 4. Beslutet delges länsstyrelsen för vidare handläggning.**

	Datum	Paragraf	Blad
Miljö- och byggnämnden	2007-10-10	214	4
Miljö- och byggnämnden	2007-09-25	202	41
Miljö- och byggnämnden	2007-08-28	183	51
Miljö- och byggnämnden	2007-06-26	143	20
Miljö- och byggnämnden	2006-09-26	184	21
Miljö- och byggnämnden	2006-01-24	12	23
Miljö- och byggnämnden	1999-12-14	434	568

Dnr : 990765

219

Samrådshandlingar bestående av planbeskrivning och genomförandebeskrivning har upprättats av Bsv arkitekter och ingenjörer AB.

Miljö- och byggnämnden beslutar

1. Låta ställa ut handlingarna för samråd.
2. Inbjuda berörda till samrådsmöte

Samrådshandlingarna har varit utställda under tiden 1 januari – 31 januari 2007.

Miljö- och byggnämnden beslutar

1. Godkänna upprättad samrådsredogörelse.
2. Låta ställa ut detaljplanen.

Detaljplanen är utställd under tiden 30 juli – 2 september 2007.

Önskemål finns hos sökanden om förkortning av handläggningstiden fram till ett antagandebeslut.

Miljö- och byggnämnden beslutar

1. Begära hos kommunfullmäktige att få anta detaljplanen på delegation, (Plan- och bygglagen 5 kap 29 §).

Utlåtande över utställningen har upprättats.

Miljö- och byggnämnden beslutar

1. Godkänna upprättat utlåtande över utställning.

GNOSJÖ KOMMUN**Protokoll**

	Datum	Paragraf	Blad
Miljö- och byggnämnden	2007-10-10	214	4
Miljö- och byggnämnden	2007-09-25	202	41
Miljö- och byggnämnden	2007-08-28	183	51
Miljö- och byggnämnden	2007-06-26	143	20
Miljö- och byggnämnden	2006-09-26	184	21
Miljö- och byggnämnden	2006-01-24	12	23
Miljö- och byggnämnden	1999-12-14	434	568

Dnr : 990765

219

Kommunfullmäktige beslutade 2007-09-27, § 68 att ge Miljö- och byggnämnden rätt att på delegation anta detaljplanen för fastigheten Törestorp 2:55.

Miljö- och byggnämnden beslutar

- 1. Anta detaljplanen (Plan- och bygglagen 5 kap 29 §) i enlighet med delegationsbeslut i kommunfullmäktige.**

_____071010

Justerandens sign

Utdragsbestyrkande