



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR			
Traktgräns	Stenmur		Grundkartan är upprättad på grundval av digital primärkarta. Måtklass: 3 Koordinatsystem: RT 906 5 GON V 63.0 Höjdsystem: RH 70 UPPRÄTTAD 2010 02 02 TEKNISKA AVDELNINGEN, GNOSJÖ KOMMUN Bengt Svensson Marie-Louise Hörberg Mätningstekniker Kartingenjör
Fastighetsgräns	Staket		
Bostadshus, liv	Häck		
Uthus	Ägoslagsgräns		
Skärmtak	Lövskog		
Höjdkurva 1m	Åker		
Körbana	Äng		

PLANKARTA

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas, gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- B** Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

- e, 20 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- 5,5 Högsta byggnadshöjd i meter
- l Högsta antal våningar
- v Utöver angivet våningstal får vind inredas
- fril Endast friliggande hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar femton år efter det att planen vunnit laga kraft

ANTAGANDEHANDLING

Planen antagen 2010-02-23
 Laga kraft 2010-03-25
 Genomförandetiden utgår 2025-03-25

**KULLTORP 1:18
 GNOSJÖ KOMMUN**

Planen upprättad i september 2009.

.....
 Dan Johansson
 Planarkitekt